



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-48
Bilje, 31.07.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 31.07.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-37 od 27.05.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 10.06.2026. do 17.06.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 10.06.2026., te završetkom 17.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 09.00 - 13.00 h.

Javno izlaganje provedeno je dana 11.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 11.00 h.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 17.06.2026. na adresu:
Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2
HR-31327 Bilje
- uputiti putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 17.06.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2.

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-37
Bilje, 27.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-39/01, URBROJ: 2158-9-02-26-33 od 27.05.2026.
- Javna rasprava traje od 10.06.2026., do zaključno s danom 17.06.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 10.06.2026., a završetak 17.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 09.00 - 13.00 h.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 11.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 11.00 h.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://spu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 17.06.2026. na adresu:
Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2
HR-31327 Bilje
 - uputiti putem e-pisamice: bilje@bilje.hr zaključno s danom 17.06.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 17.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-37 Stranica 1 od 2 ID: 695
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Dubravka Jovanović, mag.iur.



Informacije o javnim raspravama

29.05.2026. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Omiša (IX)

29.05.2026. | pdf (80kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cernik

28.05.2026. | pdf (251kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Nova Bukovica

28.05.2026. | pdf (257kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Magadenovac

28.05.2026. | pdf (271kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje

28.05.2026. | pdf (270kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje

28.05.2026. | pdf (270kb)

PLAN SAVJETOVANJA ZA 2018

2026. GODINA

POZIV na sudjelovanje Savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o NACRTU PRAVILNIKA o jednostavnoj nabavi zip file

Izješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Odluke o grobljima

Poziv na sudjelovanje u savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu postupanja s divljim životinjama izvan prirodnog staništa, uvjetima i načinu držanja i kretanja kućnih ljubimaca te uvjetima i načinu vezivanja i držanja pasa u odvojenim prostorima – zip file

Poziv za sudjelovanje u JAVNOJ RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje i JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje – zip file



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-37
Bilje, 27.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-39/01, URBROJ: 2158-9-02-26-33 od 27.05.2026.
2. Javna rasprava traje od 10.06.2026., do zaključno s danom 17.06.2026.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 10.06.2026., a završetak 17.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 09.00 - 13.00 h.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 11.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 11.00 h.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 17.06.2026. na adresu: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2 HR-31327 Bilje
 - uputiti putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr zaključno s danom 17.06.2026.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 17.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Dubravka Jovanović, mag.iur.

p-272

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-42
Bilje, 27.05.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja
naselja Bilje
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, u razdoblju:
od 10.06.2026. do zaključno s danom 17.06.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 10.06.2026. do zaključno s danom 17.06.2026., na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 09.00 - 13.00 h.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje dana 11.06.2026., na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 11.00 h.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnogopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinствeni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2
HR-31327 Bilje

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr.

Mišljenje javnogopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 17.06.2026.

Ukoliko Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnogopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnogopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnogopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnogopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnogopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA

Dubravka Jovanović, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 1/I
2. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Vijenac I. Meštrovića 14e
3. Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Županijska 4/III
4. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96
7. HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
8. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
9. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
10. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
11. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
12. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Osijek, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 27
13. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
15. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
16. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
17. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Osijek, HR-31000 Osijek, Prolaz Julija Benešića 1
19. VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
20. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Europska avenija 11
21. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti u području obuhvata urbanističkog plana uređenja



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327		Date Datum 10.10.2024		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke Hrvatska Vode, VGO Dn i dr Dr Splavara 2 A, 1091		Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Amount Iznos	
No of item Br. pošiljke		AR RG 74169294 5 HR		Return to Vratiti	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE	
delivered uručena je		paid isplaćena je		Street and N° Ulica i br. KRALJA ZLONIMIRA 2	
Signature* Potpis*		Date Datum 02-06-2026		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327		Date Datum 10.10.2024		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke Hrvatska Vode D.o.o. Polje 7, Benavica 1 Osje		Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Amount Iznos	
No of item Br. pošiljke		AR RG 74169291 0 HR		Return to Vratiti	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE	
delivered uručena je		paid isplaćena je		Street and N° Ulica i br. KRALJA ZLONIMIRA 2	
Signature* Potpis*		Date Datum 02.06.2026		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327		Date Datum 10.10.2024		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke as - br - opo pravni ogled za pr. ogleda p. od. Trgov. 1/1		Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Amount Iznos	
No of item Br. pošiljke		AR RG 74169286 6 HR		Return to Vratiti	
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE	
delivered uručena je		paid isplaćena je		Street and N° Ulica i br. UL. KRALJA ZLONIMIRA 2	
Signature* Potpis*		Date Datum 06-2026		Locality and country Mjesto i država 31327 BILJE	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 19/09/2026	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primaatelj pošiljke Boleslav - Ogr. del. B481 put 1 / Osijek		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Return to Vratiti		
No of item Br. pošiljke 74169290 6 HR		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCIJA BILJE		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid Datum 08/06/2026 Signature* Potpis* Boleslav Poljski put 1		Street and No Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
Moneyorder Uputnica Amount Iznos		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 19/09/2026	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primaatelj pošiljke Milica Dorcove Upr. za inf. i komunik. u Trg K.P. Kresimir 14/1, Zagreb		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Return to Vratiti		
No of item Br. pošiljke 74169303 6 HR		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCIJA BILJE		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid Datum 08/06/2026 Signature* Potpis*		Street and No Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
Moneyorder Uputnica Amount Iznos		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 19/09/2026	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primaatelj pošiljke Milica gospodstah Upr. za inf. i komunik. u Radnički ceste 80, Zagreb		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Return to Vratiti		
No of item Br. pošiljke 74169276 4 HR		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCIJA BILJE		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid Datum 08/06/2026 Signature* Potpis*		Street and No Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
Moneyorder Uputnica Amount Iznos		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 01.09.2024	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primatelj pošiljke HEP-PUN d.o.o. Cara Hadrije 7, OSIJEK		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE		
Amount Iznos 1 HR		Street and N° Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
No of item Br. pošiljke 74169297		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		
☐ delivered uručena je		Date Datum 02.09.2024		
Signature* Potpis* D. Belya Rationov		Ozn. za narudžbu: 6/2024		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 01.09.2024	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primatelj pošiljke HEP-PUN d.o.o. Setel. k. F. S. S. P. R. A. Električne Osje OSJEK		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE		
Amount Iznos 2 HR		Street and N° Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
No of item Br. pošiljke 74169302		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		
☐ delivered uručena je		Date Datum 02.09.2024		
Signature* Potpis* D. Belya Rationov		Ozn. za narudžbu: 6/2024		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 01.09.2024	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primatelj pošiljke HEP-PUN d.o.o. ZPU, OSIJEK Europele g. 11		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Insured letter ☐ Valuable item		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE		
Amount Iznos 3 HR		Street and N° Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
No of item Br. pošiljke 74169288		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		
☐ delivered uručena je		Date Datum 02.09.2024		
Signature* Potpis* D. Belya Rationov		Ozn. za narudžbu: 6/2024		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba	
Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum		P-21/CN 07	
Addressee of the item Primalac pošiljke		31327		01.10.2024	
Nature of the item/vrsta pošiljke		Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos	
No of item Br. pošiljke		74 169 295		4 HR	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		delivered uručena je	
Signature* Potpis*		03-06-2026		20	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.		Ozn. za narudžbu: 6/2024		Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba	
Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum		P-21/CN 07	
Addressee of the item Primalac pošiljke		31327		01.10.2024	
Nature of the item/vrsta pošiljke		Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos	
No of item Br. pošiljke		74 169 299		9 HR	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		delivered uručena je	
Signature* Potpis*		03-06-2026		20	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.		Ozn. za narudžbu: 6/2024		Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba	
Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum		P-21/CN 07	
Addressee of the item Primalac pošiljke		31327		01.10.2024	
Nature of the item/vrsta pošiljke		Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos	
No of item Br. pošiljke		74 169 289		7 HR	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		delivered uručena je	
Signature* Potpis*		03-06-2026		20	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.		Ozn. za narudžbu: 6/2024		Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 01.06.2026	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primateelj pošiljke KRALJA ZVONIMIRA 2 ZAGREB, ULICA AUSTRIJE 20		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Paket ☐ Insured letter ☐ Vrijednosna pošiljka Amount Iznos		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCINA BILJE		
No of item Br. pošiljke AR RG 74 169 305 3 HR		Street and No Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered/uručena je paid/isplaćena je Date Datum 03-06-2026		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		
Signature Potpis [Signature]		PPOU i UPU		

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 31327	Date Datum 01.06.2026	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primateelj pošiljke PLINACRO Savske ceste 88a, ZAGREB		Stamp of the office returning the advice Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Recommended ☐ Postal parcel ☐ Paket ☐ Insured letter ☐ Vrijednosna pošiljka Amount Iznos		Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCINA BILJE		
No of item Br. pošiljke AR RG 74 169 298 5 HR		Street and No Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered/uručena je paid/isplaćena je Date Datum 03-06-2026		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327		
Signature Potpis [Signature]		Pon PPOU i UPU		

Ozn. za narudžbu: 6/2024

2.1. OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE U ROKU:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek
3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti



KLASA: 350-03/25-39/5
URBROJ: 2158-85-08-26-4
U Osijeku, 17. lipnja 2026. godine

OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel

Kralja Zvonimira 2
31327 Bilje

PREDMET: ***Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje***
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se

Veza: KLASA: 350-03/24-39/1 URBROJ: 2158-9-03/1-26-42 od 27. svibnja 2026. godine

Poštovani,

Općina Bilje dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 10. 6. do 17. 6. 2026. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Uvidom u Izmjenu Plana, u javnoj raspravi dajemo sljedeće primjedbe:

- Izmjena Plana obuhvaća planiranje primarne, sekundarne i prateće namjene prostora unutar cjelokupnog obuhvata plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23 - u daljnjem tekstu: Pravilnik). Unutar obuhvata plana pretežito je planirana primarna namjena: *Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)*. U obrazloženju Izmjene Plana potrebno je jasno navesti kako je planiranjem navedene namjene, a vezano za ograničenja određena Pravilnikom, onemogućena gradnja građevina pojedinih namjena (npr. građevina proizvodne namjene) koja je trenutno moguća prema važećem Urbanističkom planu uređenja Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje broj 16/10 – u daljnjem tekstu: Važeći Plan).
- U *Obrazloženju* Izmjene Plana, poglavlju *Usklađivanje Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje s Prostornim planom uređenja Općine Bilje*, potrebno je uskladiti obrazloženje izmjene granice obuhvata s kartografski prikazanom granicom s obzirom da Izmjena Plana obuhvaća i izdvojena građevinska područja izvan naselja. Isto tako, u *Obrazloženju* Izmjene Plana potrebno je pojasniti smanjenje granice obuhvata na području rezervata povremenog stanovanja- RP (predmetno područje prema našim saznanjima nije obuhvaćeno Važećim Planom) te uskladiti s Tablicom broj 1: "Specifikacija transformacije grafičkog dijela Plana".
- Potrebno je uskladiti *Obrazloženje* i Odredbe za provedbu Izmjene Plana (npr. u *Obrazloženju* Izmjene Plana navedena odredba vezana za širinu zaštitnog prostora magistralnog plinovoda nije istovjetno ugrađena u Odredbe za provedbu Izmjene Plana).
- Odredbe za provedbu Izmjene Plana potrebno je uskladiti s Odredbama za provedbu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje broj 8/05, 2/16, 8/16-ispisak, 2/22, 13/23 i 4/24).

- U *Obrazloženju* Izmjene Plana potrebno je jasno navesti i opisati prenamjene u odnosu na Važeći Plan (parkiralište u stambenu namjenu, mješovita i javna i društvena namjena u pješačke površine, javna i društvena namjena u stambenu namjenu i dr.).
- Iz *Obrazloženja* Izmjene plana nije jasno je li izrađen program uređenja groblja sukladno članku 8. Zakona o grobljima („Narodne novine“ 8/25, 80/25), te je predmetno potrebno navesti u *Obrazloženju* Izmjene Plana.
- U članku 34. stavku 16., članku 40. stavku 2., članku 42. stavku 2., i drugima potrebno je navesti na kojim kartografskim prikazima su prikazani infrastrukturni sustavi.
- Potrebno je međusobno uskladiti članak 54. Odredbi za provedbu Izmjene Plana i kartografski prikaz 3.2.1. *Tlo - područje najvećeg intenziteta potresa* (VII° i više MCS).
- Potrebno je uskladiti oznake transformacije iz izvornika Odredbi za provedbu za članke 220., 221., 222., 223., 268., 269. i druge Važećeg Plana sadržanih u *Obrazloženju* i Odredbe za provedbu Izmjene Plana.
- Potrebno je međusobno uskladiti Pravila provedbe Izmjene Plana i članak 108. iz izvornika Odredbi za provedbu sadržanih u *Obrazloženju* Plana.
- Na kartografskom prikazu 1.1. *Namjena prostora* Izmjene Plana potrebno je u atributnoj tablici ispraviti zatipak u dodatnom nazivu pješačke površine- tržnice.
- Na kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati rute biciklističkih prometnica sukladno Pravilniku o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta - „Narodne novine“ broj 54/13 i 91/13 (dopuniti mrežu i dodijeliti odgovarajući kod teme i vlastitu oznaku u atributnoj tablici - lokalne, regionalne, državne glavne i EuroVelo rute).
- Kartografski prikaz 2.1.1. *Cestovni promet* je nejasan, te ga je potrebno nadopuniti sukladno Važećem Planu (prometne površine, parkirališne površine na stvarno planiranim lokacijama i dr.).
- U južnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* potrebno je prikazati trasu glavne prometnice u skladu s Važećim Planom, odnosno u *Obrazloženju* Izmjene Plana dodati opis izmjene.
- Za ceste područnog (regionalnog) značaja u atributnoj tablici potrebno je navesti odgovarajuće vlastite oznake (npr. *glavna prometnica ŽC 4257*) kako bi naziv bio vidljiv na kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet*.
- U jugozapadnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, na kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* potrebno je prikazati biciklističku prometnicu u skladu s Važećim PPUO Bilje.
- Na kartografskom prikazu 2.2.1. *Elektronička komunikacijska mreža*, u sjeverozapadnom rubnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, potrebno je kabelsku kanalizaciju uskladiti s Važećim Planom (preispitati položaj voda u odnosu na granicu obuhvata Izmjene Plana).
- Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana, potrebno je povezati vodove lokalnog plinovoda odnosno uskladiti lokalne plinovode s Važećim Planom.
- Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana, potrebno je prikazati planske koridore lokalnog plinovoda, odnosno u Odredbama za provedbu navesti polažu li se isključivo unutar površina javne namjene ili su moguća odstupanja.
- Na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* potrebno je prikazati planski koridor dalekovoda 35 kV.
- Na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* za dalekovod 35kV Osijek-Bilje istočno od trafostanice potrebno je u atributnoj tablici navesti da se dalekovod demontira (sukladno Važećem Planu) ili u *Obrazloženju* Izmjene Plana dodati opis izmjene u odnosu na Važeći Plan,

dok je na zapadnom dijelu uz dalekovod potrebno ucrtati zaštitni prostor (s vremenskim ograničenjem do demontaže).

- Na zapadnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* potrebno je povezati vodove ostalog vodoopskrbnog cjevovoda.
- Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* Izmjene Plana za ostali glavni vodoopskrbni cjevovod potrebno je u atributnoj tablici navesti odgovarajuću vlastitu oznaku i prikazati ga u skladu s Važećim Planom.
- Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* u južnom dijelu obuhvata Izmjene Plana potrebno je preispitati položaj vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja i obrazložiti izmještanje istog u odnosu na Važeći Plan. Također ukoliko cjevovod prolazi unutar građevinskog područja izvan površina javne namjene potrebno je prikazati planski koridor.
- Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* potrebno je uskladiti položaj ostalog dovodnog kanala i kolektora u skladu s Važećim Planom.
- Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* potrebno je u atributnu tablicu navesti odgovarajuću vlastitu oznaku – glavni dovodni kanal (kolektor) u skladu s Važećim Planom.
- Potrebno je dodati obrazloženje usklađenja kartografskog prikaza 3.2.1. *Tlo* Izmjene Plana i područja najvećeg intenziteta potresa (VII° i više MCS) s važećim PPUO Bilje.
- Radi usklađenosti s PPOBŽ i međusobne usklađenosti prostornih planova lokalne razine, potrebno je preispitati vodove infrastrukture i područja posebnog načina korištenja prikazana na kartografskim prikazima.
- U sjevernom dijelu obuhvata naselja Bilje na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* Izmjene Plana za DV 35 kV Bilje-Kneževi Vinogradi potrebno je navesti u atributnoj tablici da se radi o kabelskom dalekovodu 35 kV u skladu s PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* i 2.4.4. *Melioracijska odvodnja* Izmjene Plana potrebno je provjeriti položaj melioracijskih kanala te ih uskladiti s površinom unutarnjih voda prikazanom na kartografskim prikazom 1.1. *Namjena prostora*, odnosno s važećim PPUO Bilje. Isto tako, potrebno je preispitati vlastitu oznaku u atributnoj tablici - granica koridora za održavanje melioracijskih kanala.
- Potrebno je uskladiti članak 56. stavak 3. Odredbi za provedbu Izmjene Plana sa zaštićenim područjima unutar obuhvata Plana. Na kartografskom prikazu 3.2.3. *Područja posebnih ograničenja* potrebno je prikazati kontaktne zone iz članka 56., stavka 3. Odredbi za provedbu Izmjene Plana.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK



Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-39/1
R. Br.: 44
Rješavatelj: 03/15 Datum: 16.06.2026



KLASA: 350-02/25-01/115
URBROJ: 511-01-380-26-4
Osijek, 15. lipnja 2026.

OPĆINA BILJE
općinski načelnik **Željko Cickaj**

KRALJA ZVONIMIRA 2
31327 Bilje

PREDMET: Urbanistički plan uređenja naselja Bilje
- mišljenje, dostavlja se,

Veza: Klasa.350-03/24-39/1,Urbroj:2158-9-03/1-26-42

Poštovani,

u vezi Vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, izvješćujemo da su prethodno dostavljeni zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od prirodnih nepogoda, kako bi se smanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/25-01/115, Ur.broj:511-01-380-380-25-2 od 15. svibnja 2025. koje je potrebno uzeti u obzir.

U tekstu odredbi za provedbu UPU naselja Bilje točka 1.4.5. Mjere zaštite od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda, članak 33. stavak 12 potrebno je navesti važeće zakonske propise koji se primjenjuju i koji su na snazi. (Npr. navedeni Zakon o zaštiti i spašavanju bio je na snazi do 31.7.2015.)

Popis propisa, sektorskih strategija i drugih dokumenata koji se primjenjuju:

Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15., 118/18. i 31/20., 20/21., 114/22.),

Strategija upravljanja rizicima od katastrofa do 2030. („Narodne novine“, broj 122/22 - Odluka o donošenju Strategije upravljanja rizicima od katastrofa do 2030. godine i Akcijskog plana upravljanja rizicima od katastrofa za razdoblje do 2024. godine),

Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83., 36/85. i 42/86.),

Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16.),

Procjena rizika od velikih nesreća za područje Općine Bilje, i

Plan djelovanja civilne zaštite Općine Bilje

Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“ 92/10 i 114/22),

Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN broj: 35/94, 55/94 i 142/03)
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN broj: 8/06),
Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju
zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“ 29/13 i 85/15).

S poštovanjem,



Dostaviti:

- Naslov, poštom-preporučeno
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/291
URBROJ: 376-05-3-26-04
Zagreb, 6. lipnja 2026.

Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-39/1
R.Br.: 43
Rješavatelj: 03/15 Datum: 15.06.2026



Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel
Ulica kralja Zvonimira 1/b
31327 Bilje

Predmet: Općina Bilje
Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz
članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-42, od 27. svibnja 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

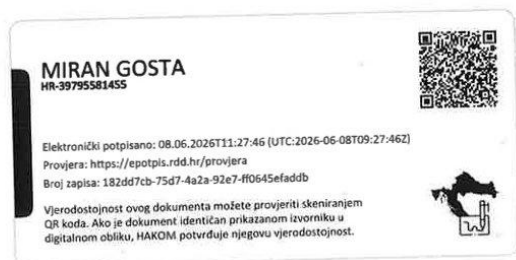
Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr





2.2. OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE IZVAN ROKA:

1. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA**

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201



Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-39/1
R.Br.: 47
Rješavatelj: 03/15 Datum: 14.07.2026



KLASA: 350-02/26-01/426
URBROJ: 525-10/601-26-2
Zagreb, 30. lipnja 2026.

OPĆINA BILJE

Jedinstveni upravni odjel
Ulica kralja Zvonimira 2, 31 327 Bilje

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-42
Bilje, 27. svibnja 2026.

Poštovani,

zaprimili smo Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA BILJE I POTPISNA LISTA



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ:2158-9-03/01-26-48
Bilje, 11. lipnja 2026.g.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA BILJE

Mjesto: prostorije Općine Bilje
Kralja Zvonimira 2, Bilje (Dom kulture Bilje)

Vrijeme: 11. lipnja 2026.g. u 11,00 sati

Prisutni: Popis prisutnih je privitak Zapisnika

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja (UPU) Bilje održano je 11. lipnja 2025.g. s početkom u 11,00 sati u prostorijama Općine Bilje, Kralja Zvonimira 2 (Dom kulture).

Ispred izrađivača plana, Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, prisutni su Sanda Milas i Đuro Začević, koji su prisutne upoznali da je ovo javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, koje se organizira za vrijeme javnog uvida.

Izrađivači plana upoznali su prisutne da se ove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje izrađuju na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, koja je objavljena u „Službenom glasnik“ Općine Bilje br. 3/25, u kojoj su navedeni razlozi za izradu izmjena i dopuna plana.

Po utvrđenom Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, plan je upućen na javnu raspravu, koja traje od 10. lipnja 2026. do 17. lipnja 2026.g., u sklopu koje je i ovo javno izlaganje. Za vrijeme trajanja javne rasprave osiguran je javni uvid u prostorijama Općine Bilje i na mrežnim stranicama Općine Bilje.

Izrađivači plana su prezentirali predmetne izmjene i dopune plana te podsjetili da se primjedbe i prijedlozi dostavljaju zaključno sa 17. lipnjem 2026.g.

Nakon izloženih izmjena i dopuna plana, prisutni su pozvani da postavljaju pitanja.

Budući da nije bilo pitanja javno izlaganje je završeno u 11,20 sati.

Popis prisutnih na javnom izlaganju je privitak Zapisniku

Zapisničar: **DEJANA
PRESEČAN
ŠIPOŠ**
Dejana Presečan Šipoš

Digitally signed by DEJANA
PRESEČAN ŠIPOŠ
DN: cn=DEJANA ŠIPOŠ, o=URBROJ, ou=URBROJ, email=DEJANA.SIPOŠ@URBROJ.BELJE, serialNumber=DEJANA.SIPOŠ, c=SI
Reason: I am the author of this document
Date: 2023.07.20 13:25:00+0200
Full PDF Reader Version: 12.1.1

Općinski načelnik:

Željko Cickaj **ŽELJKO
CICKAJ**

Digitally signed by ŽELJKO CICKAJ
DN: cn=ŽELJKO CICKAJ, o=URBROJ, ou=URBROJ, email=ŽELJKO.CICKAJ@URBROJ.BELJE, serialNumber=ŽELJKO.CICKAJ, c=SI
Reason: I am the author of this document
Date: 2023.07.20 13:25:56+0200
Full PDF Reader Version: 12.1.1

JAVNA RASPRAVA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA BILJE							JAVNO IZLAGANJE	11.06.2026.G.
POPIS SUDIONIKA								
RED. BROJ	IME I PREZIME	USTANOVA	E-MAIL	ADRESA	KONTAKT TELEFON	POTPIS		
1	DORO ŽEČENIC	ZPO d.d.	doro.zecenic@zppo.hr	Vijećnica Puje/Kotarić 1a	[REDACTED]	[REDACTED]		
2	STANISLAV	ZPO d.d.	stanislav.milosevic@zppo.hr	-1-	[REDACTED]	[REDACTED]		
3	DEJANA PRASECIN	OPĆINA BILJE	dejana.prasecin@opcinabilje.hr	Trgovačka 2 Bilje	[REDACTED]	[REDACTED]		
4	SLAVEN KALODER	HTP OPS	slaven.kaloder@htpops.hr	Sokoliste k.f. Šegova 1a	[REDACTED]	[REDACTED]		
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PRISTIGLI ZA VRIJEME TRAJANJE JAVNE RASPRAVE

4.1. PRIHVAĆENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI TE MIŠLJENJA UZETA NA ZNANJE:

4.1.1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

4.1.1.1 Izmjena Plana obuhvaća planiranje primarne, sekundarne i prateće namjene prostora unutar cjelokupnog obuhvata plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23 - u daljnjem tekstu: Pravilnik). Unutar obuhvata plana pretežito je planirana primarna namjena: *Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)*. U obrazloženju Izmjene Plana potrebno je jasno navesti kako je planiranjem navedene namjene, a vezano za ograničenja određena Pravilnikom, onemogućena gradnja građevina pojedinih namjena (npr. građevina proizvodne namjene) koja je trenutno moguća prema važećem Urbanističkom planu uređenja Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje broj 16/10 – u daljnjem tekstu: Važeći Plan).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Obrazloženje će se dopuniti.

4.1.1.2. U *Obrazloženju* Izmjene Plana, poglavlju *Usklađivanje Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje s Prostornim planom uređenja Općine Bilje*, potrebno je uskladiti obrazloženje izmjene granice obuhvata s kartografski prikazanom granicom s obzirom da Izmjena Plana obuhvaća i izdvojena građevinska područja izvan naselja.

Isto tako, u *Obrazloženju* Izmjene Plana potrebno je pojasniti smanjenje granice obuhvata na području rezervata povremenog stanovanja- RP (predmetno područje prema našim saznanjima nije obuhvaćeno Važećim Planom) te uskladiti s Tablicom broj 1: "Specifikacija transformacije grafičkog dijela Plana".

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Obrazloženje izmjene granice obuhvata s kartografski prikazanom granicom će se uskladiti. Smanjenje granice obuhvata na području rezervata povremenog stanovanja- RP će se dodatno pojasniti, a granica obuhvata važećeg UPU-a je obuhvaćala i područje rezervata povremenog stanovanja- RP.

4.1.1.3. Potrebno je uskladiti *Obrazloženje* i Odredbe za provedbu Izmjene Plana (npr. u *Obrazloženju* Izmjene Plana navedena odredba vezana za širinu zaštitnog prostora magistralnog plinovoda nije istovjetno ugrađena u Odredbe za provedbu Izmjene Plana).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U Izmjenama Plana ugradit će se Odredba za provedbu u skladu s obrazloženjem Izmjena Plana.

4.1.1.4. Odredbe za provedbu Izmjene Plana potrebno je uskladiti s Odredbama za provedbu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje broj 8/05, 2/16, 8/16-ispravak, 2/22, 13/23 i 4/24).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladiti će se.

4.1.1.5. U *Obrazloženju* Izmjene Plana potrebno je jasno navesti i opisati prenamjene u odnosu na Važeći Plan (parkiralište u stambenu namjenu, mješovita i javna i društvena namjena u pješačke površine, javna i društvena namjena u stambenu namjenu i dr.).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navesti će se i opisati.

4.1.1.6. Iz *Obrazloženja* Izmjene plana nije jasno je li izrađen program uređenja groblja sukladno članku 8. Zakona o grobljima („Narodne novine“ 8/25, 80/25), te je predmetno potrebno navesti u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navesti će se.

4.1.1.7 U članku 34. stavku 16., članku 40. stavku 2., članku 42. stavku 2., i drugima potrebno je navesti na kojim kartografskim prikazima su prikazani infrastrukturni sustavi.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U navedenim člancima, kao i u ostalima u kojima nije navedeno o kojem je kartografskom prikazu riječ, navest će se o kojem je kartografskom prikazu riječ.

4.1.1.8. Potrebno je međusobno uskladiti članak 54. Odredbi za provedbu Izmjene Plana i kartografski prikaz 3.2.1. *Tlo - područje najvećeg intenziteta potresa* (VII° i više MCS).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladit će se Odredbe za provedbu Izmjene Plana s kartografskim prikazom 3.2.1. Tlo.

4.1.1.9. U Potrebno je uskladiti oznake transformacije iz izvornika Odredbi za provedbu za članke 220., 221., 222., 223., 268., 269. i druge Važećeg Plana sadržanih u *Obrazloženju* i Odredbe za provedbu Izmjene Plana.

Odgovor na primjedu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladiti će se.

4.1.1.10. Potrebno je međusobno uskladiti Pravila provedbe Izmjene Plana i članak 108. iz izvornika Odredbi za provedbu sadržanih u *Obrazloženju* Plana.

Odgovor na primjedu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladiti će se.

4.1.1.11. Na kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati rute biciklističkih prometnica sukladno Pravilniku o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta - „Narodne novine“ broj 54/13 i 91/13 (dopuniti mrežu i dodijeliti odgovarajući kod teme i vlastitu oznaku u atributnoj tablici - lokalne, regionalne, državne glavne i EuroVelo rute).

Odgovor na primjedu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet, prikazat će se rute biciklističkih prometnica sukladno važećem Pravilniku, a u atributnoj tablici navedenog kartografskog prikaza navest će se pripadna ruta.

4.1.1.12. Kartografski prikaz 2.1.1. *Cestovni promet* je nejasan, te ga je potrebno nadopuniti sukladno Važećem Planu (prometne površine, parkirališne površine na stvarno planiranim lokacijama i dr.).

Odgovor na primjedu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Prometne površine prikazat će se na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet, u skladu s položajem istog sadržaja na kartografskom prikazom 1.1. Namjena prostora, Izmjene Plana. Sukladno važećem Pravilniku o prostornim planovima, na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet prometne površine razvrstat će se na glavne, sabirne, ostale prometnice te kolno – pješačke površine. U sustavu ePlanovi editor ne postoji mogućnost kojom bi prikaz bio drugačiji.

Parkirališne površine planirane u središtu naselja Bilje, na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet u stvarnom stanju su izgrađene, ali zbog nedovoljno dostupnih podataka za precizno utvrđivanje njihova položaja, u Izmjenama Plana ucrtat će se prema dostupnim podlogama (DOF), u skladu s važećim UPU-om.

Na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet, ucrtat će se trg/pješačka zona u središtu naselja Bilje.

4.1.1.13. Za ceste područnog (regionalnog) značaja u atributnoj tablici potrebno je navesti odgovarajuće vlastite oznake (npr. *glavna prometnica ŽC 4257*) kako bi naziv bio vidljiv na kartografskom prikazu *2.1.1. Cestovni promet*.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U atributnoj tablici kartografskog prikaza *2.1.1. Cestovni promet*, navest će se odgovarajuća vlastita oznaka za glavne prometnice koje se nalaze unutar obuhvata UPU-a.

4.1.1.14. U jugozapadnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, na kartografskom prikazu *2.1.1. Cestovni promet* potrebno je prikazati biciklističku prometnicu u skladu s Važećim PPUO Bilje.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Državna biciklistička ruta (DG9) koja prolazi jugozapadnim dijelom obuhvata Izmjene Plana prikazana je u skladu s važećim PPUO Bilje, ali uz minimalne korekcije zbog mjerila važećeg Plana i granice obuhvata Plana.

4.1.1.15. Na kartografskom prikazu *2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža*, u sjeverozapadnom rubnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, potrebno je kabelsku kanalizaciju uskladiti s Važećim Planom (preispitati položaj voda u odnosu na granicu obuhvata Izmjene Plana).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Elektronički komunikacijski vodovi prikazani na kartografskom prikazu *2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža* preispitat će se te će se njihov položaj uskladiti s važećim UPU-om. Moguća su minimalna odstupanja u odnosu na važeći UPU, te će se položaj uskladiti i sa stvarnim stanjem u prostoru te PPUO Bilje (čija je izrada u tijeku).

4.1.1.16. Na kartografskom prikazu *2.3.1. Nafta i plin* Izmjene Plana, potrebno je povezati vodove lokalnog plinovoda odnosno uskladiti lokalne plinovode s Važećim Planom.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Lokalni plinovodi prikazani na kartografskom prikazu *2.3.1. Nafta i plin* međusobno će se povezati te će se njihov položaj uskladiti s važećim UPU-om. Slijedom navedenog, moguća će biti minimalna odstupanja položaja plinovoda u odnosu na važeći UPU, koja će proizaći iz usklađenja sa stvarnim stanjem u prostoru, katastarskom podlogom i PPUO Bilje (čija je izrada u tijeku).

4.1.1.17. Na zapadnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* potrebno je povezati vodove ostalog vodoopskrbnog cjevovoda.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Ostali vodoopskrbni cjevovodi prikazani na kartografskom prikazu 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda međusobno će se povezati te će se njihov položaj uskladiti s važećim UPU-om. Stanje izgrađenosti uskladit će se s planovima višeg reda. Slijedom navedenog, moguća će biti minimalna odstupanja položaja cjevovoda u odnosu na važeći UPU, koja će proizaći iz usklađenja sa stvarnim stanjem u prostoru, katastarskom podlogom i usklađenja s PPUO Bilje, čija je izrada u tijeku.

4.1.1.18. Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* Izmjene Plana za ostali glavni vodoopskrbni cjevovod potrebno je u atributnoj tablici navesti odgovarajuću vlastitu oznaku i prikazati ga u skladu s Važećim Planom.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U atributnoj tablici kartografskog prikaza 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda Izmjene plana, navest će se odgovarajući nazivi sadržaja koji su transformirani iz važećeg UPU-a.

4.1.1.19. Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* u južnom dijelu obuhvata Izmjene Plana potrebno je preispitati položaj vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja i obrazložiti izmještanje istog u odnosu na Važeći Plan. Također ukoliko cjevovod prolazi unutar građevinskog područja izvan površina javne namjene potrebno je prikazati planski koridor.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda, u južnom dijelu obuhvata Izmjena Plana korigirat će se položaj planiranog vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja na način da se vodi prometnom površinom. Sukladno članku 182. stavku 4. alineji 3., za navedeni cjevovod neće se ucrtavati planski koridor.

4.1.1.20. Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* potrebno je uskladiti položaj ostalog dovodnog kanala i kolektora u skladu s Važećim Planom.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Položaj Ostali dovodni kanali i kolektora prikazanih na kartografskom prikazu 2.4.2. Otpadne i oborinske vode uskladiti će se s važećim UPU-om. Slijedom navedenog, moguća su minimalna odstupanja položaja cjevovoda u odnosu na važeći UPU, koja će proizaći iz usklađenja sa stvarnim stanjem u prostoru, katastarskom podlogom i usklađenja s PPUO Bilje, čija je izrada u tijeku.

4.1.1.21. Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* potrebno je u atributnu tablicu navesti odgovarajuću vlastitu oznaku – glavni dovodni kanal (kolektor) u skladu s Važećim Planom.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U atributnoj tablici kartografskog prikaza 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* Izmjene plana, navest će se odgovarajući nazivi sadržaja koji su transformirani iz važećeg UPU-a.

4.1.1.22. Potrebno je dodati obrazloženje usklađenja kartografskog prikaza 3.2.1. *Tlo* Izmjene Plana i područja najvećeg intenziteta potresa (VII° i više MCS) s važećim PPUO Bilje.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U obrazloženju Izmjena Plana navest će se da je kartografski prikaz 3.2.1. usklađen s važećim Prostornim planom uređenja Općine Bilje (PPUO Bilje).

4.1.1.23. Radi usklađenosti s PPOBŽ i međusobne usklađenosti prostornih planova lokalne razine, potrebno je preispitati vodove infrastrukture i područja posebnog načina korištenja prikazana na kartografskim prikazima.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Radi usklađenosti s PP OBŽ i međusobne usklađenosti važećih planova lokalne razine i plana (čija je izrada u tijeku – PPUO Bilje), briše se DV 35 kV Osijek – Bilje (istočno i zapadno od TS 35/10(20) kV Bilje) koji je prikazan na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika*.

Na ostalim kartografskim prikazima infrastrukture, postoje minimalne korekcije u položaju i kodu teme sukladno PP OBŽ i međusobnoj usklađenosti planova lokalne razine.

4.1.1.24. U sjevernom dijelu obuhvata naselja Bilje na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* Izmjene Plana za DV 35 kV Bilje-Kneževi Vinogradi potrebno je navesti u atributnoj tablici da se radi o kabelskom dalekovodu 35 kV u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U sjevernom dijelu obuhvata naselja Bilje, na kartografskom prikazu 2.3.2. Izmjene Plana, za kabelski dalekovod 35 kV Bilje - Kneževi Vinogradi navest će se u atributnoj tablici da se radi o kabelskom dalekovod 35 kV u skladu s PP OBŽ.

4.1.1.25. Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* i 2.4.4. *Melioracijska odvodnja* Izmjene Plana potrebno je provjeriti položaj melioracijskih kanala te ih uskladiti s površinom unutarnjih voda prikazanom na kartografskim prikazom 1.1. *Namjena prostora*, odnosno s važećim PPUO Bilje. Isto tako, potrebno je preispitati vlastitu oznaku u atributnoj tablici -granica koridora za održavanje melioracijskih kanala.

Odgovor na primjedbju: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda, prikazana detaljna kanalska mreža ucrtana je na temelju podataka od Hrvatskih voda, što je navedeno i u atributnoj tablici.

Površine koridora za održavanje melioracijskih kanala prikazane na kartografskom prikazu 2.4.4. Melioracijska odvodnja korigirat će se u skladu s kartografskim prikazom 1.1. Namjena prostora.

Naziv sadržaja: „koridori za održavanje melioracijskih kanala“ naveden je u skladu s važećim UPU-om. Radi jasnijeg prikaza sadržaj će se ucrtati na kartografski prikaz 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda.

4.1.1.26. Potrebno je uskladiti članak 56. stavak 3. Odredbi za provedbu Izmjene Plana sa zaštićenim područjima unutar obuhvata Plana. Na kartografskom prikazu 3.2.3. *Područja posebnih ograničenja* potrebno je prikazati kontaktne zone iz članka 56., stavka 3. Odredbi za provedbu Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbju: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Kontaktne zone će se uskladiti i prikazati.

4.1.2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek

Odgovor na primjedbju: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navesti će se važeći zakoni.

4.1.3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Izdano je mišljenje da je Plan usklađen sa zahtjevima.

4.2. NEPRIHVAĆENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI:

4.2.1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

4.2.1.1. Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora Izmjene Plana potrebno je u atributnoj tablici ispraviti zatipak u dodatnom nazivu pješačke površine- tržnice.

Odgovor na primjedbju: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Ne radi se o zatipku nego o dodatnom nazivu (oznaci) sekundarne namjene Tržnica.

4.2.1.2. U južnom dijelu obuhvata Izmjene Plana, kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* potrebno je prikazati trasu glavne prometnice u skladu s Važećim Planom, odnosno u Obrazloženju Izmjene Plana dodati opis izmjene.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: Sukladno važećem UPU-u, uz južni dio granice obuhvata Plana predviđena je izgradnja kružnog toka. U grafičkom dijelu Izmjena Plana prikazat će se raskrižje sabirne prometnice i glavne prometnice ŽC 4257, dok se kružni tok i spojna planirana glavna prometnica neće prikazati. Njegova će se realizacija omogućiti nadopunom već postojeće prometnice, kojom će se definirati točan položaj nakon izrade odgovarajuće projektne dokumentacije.

„Sva postojeća i planirana križanja cestovne mreže na području obuhvata ovog Plana mogu se urediti i drugačije od predloženog (klasično križanje ili kružni tok) u okviru postojećih ili planiranih uličnih koridora, ukoliko je to rješenje u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležne uprave za ceste. Točan položaj u prostoru definirat će se projektnom dokumentacijom.“

4.2.1.3 Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana, potrebno je prikazati planske koridore lokalnog plinovoda, odnosno u Odredbama za provedbu navesti polažu li se isključivo unutar površina javne namjene ili su moguća odstupanja.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: U Izmjenama Plana, neće se prikazati planski koridori lokalnog plinovoda jer se trasa plinovoda prikazanih na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin*, nalazi unutar prometne površine prikazane na kartografskom prikazu 1.1. *Namjena prostora*, Izmjene Plana.

Primjedba se djelomično prihvaća jer će se u Izmjene Plana ugraditi Odredba za provedbu koja glasi:

„Planskim koridorom lokalnog plinovoda unutar građevinskih područja, a koji nije prikazan na kartografskim prikazima, smatraju se površine javne namjene.“

4.2.1.4. Na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* potrebno je prikazati planski koridor dalekovoda 35 kV.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Planirani kabelski dalekovod 35 kV (uz zapadnu granicu obuhvata Plana) nalazi se unutar prometne površine, zbog čega nije potrebno određivati planski koridor sukladno članku 182., st. 4. alineji 3. važećeg PP OBŽ.

4.2.1.5. Na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* za dalekovod 35kV Osijek-Bilje istočno od trafostanice potrebno je u atributnoj tablici navesti da se dalekovod demontira (sukladno Važećem Planu) ili u Obrazloženju Izmjene Plana dodati opis izmjene u odnosu na Važeći Plan, dok je na zapadnom dijelu uz dalekovod potrebno ucrtati zaštitni prostor (s vremenskim ograničenjem do demontaže).

Odgovor na primjedu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: Sukladno važećem PP OBŽ u kojem nije prikazan dalekovod 35 kV Osijek – Bilje (istočno i zapadno od TS 35/10(20) kV Bilje) i važećem UPU-u, u kojem je navedeno da se navedeni dalekovod demontira, isti se neće prikazivati u Izmjenama i dopunama UPU-a.

Primjedba se djelomično prihvaća jer će se u obrazloženju Izmjena i dopuna UPU-a navesti da je jedan od razloga brisanja dalekovoda njegova planirana demontaža sukladno važećem UPU. Budući da će se dalekovod prikazan na kartografskom prikazu 2.3.2. obrisati, neće se prikazati pripadni zaštitni prostor.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I

PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU:

1. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva

6. KNJIGA PRIMJEDBI

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi na Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje.

FEEL THE
POWER

KNJIGA PRIMJEDBI

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
naselja Bilje

Javna rasprava od 10. LIPNJA 2026. godine do 17. LIPNJA 2026. godine

CLASIC

Zaključak s 17.06. 2026.g
nije bio prihvatljiv



X

PROČELNICA

Dubravka Jovanović, mag.iur.