



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-50
Bilje, 31.07.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 31.07.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-39 od 27.05.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 10.06.2026. do 17.06.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 10.06.2026., te završetkom 17.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 9.00 - 13.00 h.

Javno izlaganje provedeno je dana 11.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 10.00 h.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 17.06.2026. na adresu:
Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2
HR-31327 Bilje
- uputiti putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 17.06.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2.

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-39
Bilje, 27.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-37/01, URBROJ: 2158-9-02-26-35 od 27.05.2026.
- Javna rasprava traje od 10.06.2026., do zaključno s danom 17.06.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 10.06.2026., a završetak 17.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 9.00 - 13.00 h.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 11.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 10.00 h.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 17.06.2026. na adresu:
Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2
HR-31327 Bilje
 - uputiti putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr zaključno s danom 17.06.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 17.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-39 Stranica 1 od 2 ID: 691
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Dubravka Jovanović, mag.iur.

Informacije o javnim raspravama

29.05.2026. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Omiša (IX)

29.05.2026. | pdf (80kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Cernik

28.05.2026. | pdf (251kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Nova Bukovica

28.05.2026. | pdf (257kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Magadenovac

28.05.2026. | pdf (271kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje

28.05.2026. | pdf (270kb)

28.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje

28.05.2026. | pdf (270kb)

PLAN SAVJETOVANJA ZA 2018

2026. GODINA

[POZIV na sudjelovanje Savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o NACRTU PRAVILNIKA o jednostavnoj nabavi zip file](#)

[Izješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Odluke o grobljima](#)

[Poziv na sudjelovanje u savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu postupanja s divljim životinjama izvan prirodnog staništa, uvjetima i načinu držanja i kretanja kućnih ljubimaca te uvjetima i načinu vezivanja i držanja pasa u odvojenim prostorima – zip file](#)

[Poziv za sudjelovanje u JAVNOJ RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje i JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje – zip file](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-39
Bilje, 27.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine

Bilje, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i

dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-37/01,

URBROJ: 2158-9-02-26-35 od 27.05.2026.

2. Javna rasprava traje od 10.06.2026., do zaključno s danom 17.06.2026.

3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 10.06.2026., a završetak 17.06.2026. Javni uvid u

Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 9.00 - 13.00 h.

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 11.06.2026. na lokaciji: Općina Bilje,

Kralja Zvonimira 2, Bilje, 10.00 h.

5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>, te u

Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>

6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida.
- upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 17.06.2026. na adresu:
Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2 HR-31327 Bilje
- uputiti putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr zaključno s danom 17.06.2026.

7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu

zaključno s danom 17.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja,

smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Dubravka Jovanović, mag.iur.

p-271

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2158-9-03/1-26-44
Bilje, 27.05.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Bilje
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje, u razdoblju:

od 10.06.2026. do zaključno s danom 17.06.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 10.06.2026. do zaključno s danom 17.06.2026., na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 9.00 - 13.00 h.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje dana 11.06.2026., na lokaciji: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 2, Bilje, 10.00 h.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://bilje.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-44

Stranica 1 od 3

ID: 691

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Mišljenje javnogopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Osječko-baranjska županija, Općina Bilje, Jedinstveni upravni odjel
Bilje, Ulica kralja Zvonimira 2
HR-31327 Bilje

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: bilje@bilje.hr.

Mišljenje javnogopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 17.06.2026.

Ukoliko Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnogopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana.

Mišljenje javnogopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnogopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnogopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnogopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA

Dubravka Jovanović, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 95-96
3. HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
4. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
5. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
6. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
7. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
9. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 1/I
10. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Vijenac I. Meštrovića 14e
11. Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Županijska 4/III
12. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
13. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Osijek, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 27
14. Grad Osijek, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 9
15. Općina Kneževi Vinogradi, HR-31309 Kneževi Vinogradi, Hrv. republike 3
16. Općina Erdut, HR-31206 Erdut, Bana Josipa Jelačića 4
17. Općina Darda, HR-31326 Darda, Svetog Ivana Krstitelja 89
18. Općina Čeminac, HR-31325 Čeminac, Matije Gupca 1
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217
20. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
21. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Osijek, HR-31000 Osijek, Prolaz Julija Benešića 1
22. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava za granicu, Služba za zaštitu državne granice i kompenzacijske mjere, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
23. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
24. Javna ustanova Park prirode Kopački rit, HR-31327 Bilje, Mali Sakadaš 1, Kopačevo
25. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
26. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
27. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
28. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
29. VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
30. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-44

Stranica 3 od 3

ID: 691

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 31327 Date: 02/06/2026

Addressee of the item: Hrvatska pošta, UGO Anika Brn, Splavski 2A, 10000

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered Prepaid parcel Amount: 5 HR

Meets on a destination/isporučava se na određeno: The item mentioned above has been duly delivered (The item mentioned above has been duly delivered) Date: 02-06-2026

Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA BILJE Street and No: KRALJA ZLONIMIRA 2 Locality and country: BILJE 31327

Stamp of the office returning the advice: [Stamp]

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 31327 Date: 02/06/2026

Addressee of the item: Hrvatska pošta, UGO Anika Brn, Splavski 2A, 10000

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered Prepaid parcel Amount: 0 HR

Meets on a destination/isporučava se na određeno: The item mentioned above has been duly delivered (The item mentioned above has been duly delivered) Date: 02-06-2026

Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA BILJE Street and No: KRALJA ZLONIMIRA 2 Locality and country: BILJE 31327

Stamp of the office returning the advice: [Stamp]

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 31327 Date: 02/06/2026

Addressee of the item: Hrvatska pošta, UGO Anika Brn, Splavski 2A, 10000

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered Prepaid parcel Amount: 6 HR

Meets on a destination/isporučava se na određeno: The item mentioned above has been duly delivered (The item mentioned above has been duly delivered) Date: 02-06-2026

Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA BILJE Street and No: KRALJA ZLONIMIRA 2 Locality and country: BILJE 31327

Stamp of the office returning the advice: [Stamp]

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Pošta: 31327 Zagreb
Date / Datum: 01.09.2016

Address of the item / Adresa pošiljke: Općina Bilje
Bijeli put 1, Osijek

Nature of the item/Vrsta pošiljke:
☐ Registered / Registrovana
☐ Parcel / Paket
☐ Insured letter / Osigurano pismo
☐ Money order / Upravnica
 Amount / Iznos: 6 HR

Nr of item / Br. pošiljke: AR RG 74 169 290 6 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
☐ The item mentioned above has been duly delivered / Predmet iznad naveden je ispručen
☐ paid / plaćeno
 Date / Datum: 01.09.2016
 Signature / Potpis: VOPPOVOD - OSIJEK
 Bellet, Polječki put 4

Stamp of the office returning the advice / Čitavak žiga povratnog urenda koj vracu obavijest: AR
 Name and surname in latin script: OPĆINA BILJE
 Street and N° / Ulica i br.: KRALJA ZIVOMIRIĆA 2
 Locality and country / Mjesto i država: BILJE 31327

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zakonitih odnosa s poštom.

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Pošta: 31327 Zagreb
Date / Datum: 01.09.2016

Address of the item / Adresa pošiljke: Općina Bilje
Bijeli put 1, Osijek

Nature of the item/Vrsta pošiljke:
☐ Registered / Registrovana
☐ Parcel / Paket
☐ Insured letter / Osigurano pismo
☐ Money order / Upravnica
 Amount / Iznos: 6 HR

Nr of item / Br. pošiljke: AR RG 74 169 303 6 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
☐ The item mentioned above has been duly delivered / Predmet iznad naveden je ispručen
☐ paid / plaćeno
 Date / Datum: 01.09.2016
 Signature / Potpis: [Signature]

Stamp of the office returning the advice / Čitavak žiga povratnog urenda koj vracu obavijest: AR
 Name and surname in latin script: OPĆINA BILJE
 Street and N° / Ulica i br.: KRALJA ZIVOMIRIĆA 2
 Locality and country / Mjesto i država: BILJE 31327
 Pozn. PPLO

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zakonitih odnosa s poštom.

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Pošta: 31327 Zagreb
Date / Datum: 01.09.2016

Address of the item / Adresa pošiljke: Općina Bilje
Bijeli put 1, Osijek

Nature of the item/Vrsta pošiljke:
☐ Registered / Registrovana
☐ Parcel / Paket
☐ Insured letter / Osigurano pismo
☐ Money order / Upravnica
 Amount / Iznos: 4 HR

Nr of item / Br. pošiljke: AR RG 74 169 276 4 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
☐ The item mentioned above has been duly delivered / Predmet iznad naveden je ispručen
☐ paid / plaćeno
 Date / Datum: 01.09.2016
 Signature / Potpis: [Signature]

Stamp of the office returning the advice / Čitavak žiga povratnog urenda koj vracu obavijest: AR
 Name and surname in latin script: OPĆINA BILJE
 Street and N° / Ulica i br.: KRALJA ZIVOMIRIĆA 2
 Locality and country / Mjesto i država: BILJE 31327
 Pozn. PPLO

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zakonitih odnosa s poštom.

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijava poštom: 31327		Date Datum: 01.09.2024		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Adresat: HEP-PUN d.o.o. Cara Hadupić 7, OSIJEK		Return to Vratiti:		Stamp of the office returning the advice Oznaka poštanske uradne koji vraća obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Prepaid parcel ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Registered parcel		Amount Iznos:		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE	
No. of items Br. pošiljki: 1		Barcode AR RG 74 169 297 1 HR		Street and no. Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2	
☐ Money order ☐ Lupa		Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gornje navedeno pošiljke		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
☐ delivered ☐ paid ☐ unpaid Date Datum: 02.09.2024		Signature Potpis: A. Reljko Rorkow		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopušta odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba iz zaposlenika odredišnog poštanskog ureda.					
Ozn. za namizbu: 6/2024					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijava poštom: 31327		Date Datum: 01.09.2024		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Adresat: HEP d.o.o. Sekt. k. F. Sgarla Elektronička Opgl. OSIJEK		Return to Vratiti:		Stamp of the office returning the advice Oznaka poštanske uradne koji vraća obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Prepaid parcel ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Registered parcel		Amount Iznos:		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE	
No. of items Br. pošiljki: 2		Barcode AR RG 74 169 302 2 HR		Street and no. Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2	
☐ Money order ☐ Lupa		Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gornje navedeno pošiljke		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
☐ delivered ☐ paid ☐ unpaid Date Datum: 02.09.2024		Signature Potpis: A. Reljko Rorkow		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopušta odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba iz zaposlenika odredišnog poštanskog ureda.					
Ozn. za namizbu: 6/2024					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijava poštom: 31327		Date Datum: 01.09.2024		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Adresat: JAVNA ZAV. OSIJEK Europejski trg 11		Return to Vratiti:		Stamp of the office returning the advice Oznaka poštanske uradne koji vraća obavijest	
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Prepaid parcel ☐ Parcel ☐ Insured letter ☐ Registered parcel		Amount Iznos:		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA BILJE	
No. of items Br. pošiljki: 3		Barcode AR RG 74 169 288 3 HR		Street and no. Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2	
☐ Money order ☐ Lupa		Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gornje navedeno pošiljke		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
☐ delivered ☐ paid ☐ unpaid Date Datum: 02.09.2024		Signature Potpis: A. Reljko Rorkow		Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to dopušta odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba iz zaposlenika odredišnog poštanskog ureda.					
Ozn. za namizbu: 6/2024					

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 31327 Date: 01.06.2024

Address of the item: PUNACRO, Sadržaj: 88, 24 GIVEB

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Prepaid parcel (checked), Amount: 1

Barcode: AR RG 74169 298 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 03-06-2024

Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA BILJE, Street and No: KRALJA ZVONIMIRA 2, Locality and country: BILJE 31327, Memo: POU POU i JAU

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 31327 Date: 01.06.2024

Address of the item: KRALJ ZVONIMIRA 2, BILJE, ULICA AUSTRIJE 20

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Prepaid parcel (checked), Amount: 3

Barcode: AR RG 74169 305 3 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 03-06-2024

Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA BILJE, Street and No: KRALJA ZVONIMIRA 2, Locality and country: BILJE 31327, Memo: POU i UPU

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 31327 Date: 01.06.2024

Address of the item: KRALJ ZVONIMIRA 2, BILJE, ULICA AUSTRIJE 20

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Prepaid parcel (checked), Amount: 1

Barcode: AR RG 74169 278 1 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 03-06-2024

Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA BILJE, Street and No: KRALJA ZVONIMIRA 2, Locality and country: BILJE 31327, Memo: POU

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijemni poštanski ured **31327** Date: Datum **10/10/2024**

Address of the item: Adresna poštica
**Općina Bilje, Račke plaže
J. Z. G. 31327**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Preporučena
☐ Parcel Parcel
☐ Insured letter Vrednovana pošiljka
Amount: Iznos

No. of item: Broj pošiljke
AR RG 74169292 3 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručeno je
☐ paid isplaćeno je
Date: Datum **20/10/2024**

Signature: Potpis **03-06-2026**

Return to: Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA BILJE
Street and AP: Ulica i br.
KRALJA Zvonimira 2
Locality and country: Mjesto i država
Bilje 31327
Ravn PPOU

Stamp of the office returning the advice: Oznak žiga povratnog urada: žig vrata obavijest

On postal service: Poštanska služba

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijemni poštanski ured **31327** Date: Datum **10/10/2024**

Address of the item: Adresna poštica
**Općina Bilje, Račke plaže
J. Z. G. 31327**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Preporučena
☐ Parcel Parcel
☐ Insured letter Vrednovana pošiljka
Amount: Iznos

No. of item: Broj pošiljke
AR RG 74169280 4 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručeno je
☐ paid isplaćeno je
Date: Datum **20/10/2024**

Signature: Potpis **03-06-2026**

Return to: Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA BILJE
Street and AP: Ulica i br.
KRALJA Zvonimira 2
Locality and country: Mjesto i država
Bilje 31327
Ravn PPOU

Stamp of the office returning the advice: Oznak žiga povratnog urada: žig vrata obavijest

On postal service: Poštanska služba

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijemni poštanski ured **31327** Date: Datum **10/10/2024**

Address of the item: Adresna poštica
**Općina Bilje, Račke plaže
J. Z. G. 31327**

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Preporučena
☐ Parcel Parcel
☐ Insured letter Vrednovana pošiljka
Amount: Iznos

No. of item: Broj pošiljke
AR RG 74169284 9 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručeno je
☐ paid isplaćeno je
Date: Datum **20/10/2024**

Signature: Potpis **03-06-2026**

Return to: Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA BILJE
Street and AP: Ulica i br.
KRALJA Zvonimira 2
Locality and country: Mjesto i država
Bilje 31327
Ravn PPOU

Stamp of the office returning the advice: Oznak žiga povratnog urada: žig vrata obavijest

On postal service: Poštanska služba

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamo poštom: 31327	Date Datum: 19/06/2026	On postal service Poštanska služba
Address of the item Prijemna poštom: 42. INFASMA 2 - Sibir		Stamp of the office retaining the advice Ostatak signi poštanskog ureda ostatak obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke	Return to Vratiti:	
☐ Registered ☐ Propaganda ☐ Postal parcel ☐ Packet ☐ Insured letter ☐ Registered letter	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCINA BILJE	
☐ Money order ☐ Uputnica	Street and No. Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly done/napravljeno je	Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
Signature Potpis: [Signature]	To be filled in by the sender Napunjavaju pošiljatelj	
broj: 74169279 5 HR	Dne: 03.06.2026	
Om. za narudžbu: 6/2024		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamo poštom: 31327	Date Datum: 19/06/2026	On postal service Poštanska služba
Address of the item Prijemna poštom: OPCINA KNEZEN VUKOBRAD		Stamp of the office retaining the advice Ostatak signi poštanskog ureda ostatak obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke	Return to Vratiti:	
☐ Registered ☐ Propaganda ☐ Postal parcel ☐ Packet ☐ Insured letter ☐ Registered letter	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCINA BILJE	
☐ Money order ☐ Uputnica	Street and No. Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly done/napravljeno je	Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
Signature Potpis: 03.06.2026	To be filled in by the sender Napunjavaju pošiljatelj	
broj: 74169281 8 HR	Dne: 03.06.2026	
Om. za narudžbu: 6/2024		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamo poštom: 31327	Date Datum: 19/06/2026	On postal service Poštanska služba
Address of the item Prijemna poštom: OPCINA ERDUJ		Stamp of the office retaining the advice Ostatak signi poštanskog ureda ostatak obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke	Return to Vratiti:	
☐ Registered ☐ Propaganda ☐ Postal parcel ☐ Packet ☐ Insured letter ☐ Registered letter	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke OPCINA BILJE	
☐ Money order ☐ Uputnica	Street and No. Ulica i br. KRALJA ZVONIMIRA 2	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly done/napravljeno je	Locality and country Mjesto i država BILJE 31327	
Signature Potpis: [Signature]	To be filled in by the sender Napunjavaju pošiljatelj	
broj: 74169283 1 HR	Dne: 19.06.2026	
Om. za narudžbu: 6/2024		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting
Prijama poštanski ured **31327** Date
Datum **10/10/2024**

Address of the item
Primatelj pošiljke
OPĆINA DARUVAR
Št. 1. Kralja 89 Daruvar

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered
☐ Prepaid parcel
☐ Parcel
☐ Insured letter
☐ Uninsured parcel
Amount
Iznos
5 HR

Nr of item
Br. pošiljke
AR RG 74169283

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
☐ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je **10/10/2024**

Signature
Potpis
Šteta Bobek

AR

Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA BILJE
Street and Nr
Ulica i br.
KRALJA ZDANKA 2
Locality and country
Mjesto i država
BILJE 31327
Reu PPVO

OPUNOMOĆEN

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting
Prijama poštanski ured **31327** Date
Datum **10/10/2024**

Address of the item
Primatelj pošiljke
OPĆINA BILJE
Ulica 3 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered
☐ Prepaid parcel
☐ Parcel
☐ Insured letter
☐ Uninsured parcel
Amount
Iznos
8 HR

Nr of item
Br. pošiljke
AR RG 74169277

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
☐ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je **10/10/2024**

Signature
Potpis
OPUNOMOĆENIK

AR

Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA BILJE
Street and Nr
Ulica i br.
KRALJA ZDANKA 2
Locality and country
Mjesto i država
BILJE 31327
Reu PPVO

OPUNOMOĆENIK

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting
Prijama poštanski ured **31327** Date
Datum **10/10/2024**

Address of the item
Primatelj pošiljke
GRAD OSJEK
Ulica 3, Osijek

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered
☐ Prepaid parcel
☐ Parcel
☐ Insured letter
☐ Uninsured parcel
Amount
Iznos
2 HR

Nr of item
Br. pošiljke
AR RG 74169285

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
☐ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je **10/10/2024**

Signature
Potpis
02-06-2026

AR

Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
OPĆINA BILJE
Street and Nr
Ulica i br.
KRALJA ZDANKA 2
Locality and country
Mjesto i država
BILJE 31327
Reu PPVO

GRAD OSJEK
POVRATNICA (3)
31000 OSJEK

2.1. OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE U ROKU:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije,
2. Grad Osijek, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
4. HEP ODS Elektroslavonija



KLASA: 350-03/25-37/6
URBROJ: 2158-85-08-26-4
U Osijeku, 17. lipnja 2026. godine

OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel

Kralja Zvonimira 2
31327 Bilje

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje*
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se

Veza: KLASA: 350-03/24-37/I URBROJ: 2158-9-03/1-26-44 od 27. svibnja 2026. godine

Poštovani,

Općina Bilje dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 10.06. do 17.06.2026. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Uvidom u Izmjenu Plana, u javnoj raspravi dajemo sljedeće primjedbe:

- Izmjena Plana obuhvaća planiranje primarne, sekundarne i prateće namjene prostora unutar cjelokupnog obuhvata plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23 - u daljnjem tekstu: Pravilnik). Unutar građevinskih područja ruralnih naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja planirana je primarna namjena: *Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)*. U obrazloženju Izmjene Plana potrebno je jasno navesti kako je planiranjem navedene namjene, a vezano za ograničenja određena Pravilnikom, onemogućena gradnja građevina pojedinih namjena (npr. građevina proizvodne namjene) koja je trenutno moguća prema važećem Prostornom planu uređenja Općine Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje broj 8/05, 2/16, 8/16-ispravak, 2/22, 13/23, 4/24 – u daljnjem tekstu: Važeći Plan).
- U Odredbama za provedbu Izmjene Plana potrebno je uskladiti poglavlje 1.1. *Namjena prostora* i poglavlje 1.3.1. *Pravila provedbe zahvata*. Radi jasne provedbe, u *Pravilima provedbe zahvata* potrebno je navoditi uvjete gradnje isključivo za namjene koje je moguće graditi unutar konkretnog pravila provedbe (osim ukoliko se radi o izuzetku temeljem konkretne upute Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine).
- Potrebno je obrazložiti i pojasniti smanjenje građevinskog područja na dijelu katastarskih čestica broj 1247, 1249, 1252, 1253/2 sve k.o. Bilje kao i smanjenje obuhvata obveze izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje.
- U Odredbe za provedbu Izmjene Plana, poglavlje 1.3.2. *Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba s detaljnošću UPU-a* potrebno je ugraditi i ostale uvjete gradnje određene Važećim Planom (npr. članak 53., 66.).

- Iz Obrazloženja Izmjene Plana nije jasno je li izrađen program uređenja groblja sukladno članku 8. Zakona o grobljima („Narodne novine“ 8/25, 80/25), te je predmetno potrebno navesti u Obrazloženju Izmjene Plana.
- Nejasan je temelj omogućavanja gradnje pojedinih vrsta građevina unutar pravila provedbe R4-a (članak 16. Odredbi za provedbu Izmjene Plana).
- Na kartografskom prikazu potrebno je označiti dio građevinskog područja naselja Bilje s posebnim uvjetima korištenja sukladno Važećem Planu.
- Na kartografskim prikazima potrebno je unutar građevinskog područja naselja Bilje i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - Gospodarske namjene - "Sjever" Bilje odrediti gospodarsku namjenu sukladno Važećem Planu ili u Odredbama za provedbu Izmjene Plana, smjernicama za izradu prostornih planova užih područja navesti obvezu planiranja gospodarske namjene sukladno Važećem Planu.
- U Izmjeni Plana potrebno je označiti ulaze/izlaze na prostor Parka prirode „Kopački rit“ sukladno Prostornom planu Parka prirode "Kopački rit" („Narodne novine broj 24/06“ – u daljnjem tekstu: PPPPO).
- Potrebno je uskladiti članak 6. stavak 1. točku 7. podtočku c. Pravila provedbe Izmjene Plana s Člankom 73. iz izvornika Odredbi za provedbu sadržanih u Obrazloženju Izmjene Plana.
- U članku 63. stavku 6. Odredbi za provedbu Izmjene Plana potrebno je navesti na kojem kartografskom prikazu su prikazani nasipi.
- Članke 75.-82., 103. i 105., 119.-124. Odredbi za provedbu Važećeg Plana potrebno je ugraditi u Odredbe za provedbu Izmjene Plana - poseban režim korištenja ili sl..
Isto tako članke 89. - 92. Odredbi za provedbu Važećeg Plana potrebno je ugraditi u Odredbe za provedbu Izmjene Plana (članak 6. i 29. Odredbi za provedbu Izmjene Plana).
- Članke 48, 49, 50, 57, 91, 91-a i druge Važećeg Plana potrebno je ugraditi u Pravila provedbe Izmjene Plana prema oznakama transformacije iz izvornika Odredbi za provedbu sadržanih u Obrazloženju Izmjene Plana.
- Radi usklađenosti s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 5/20, 1/21, 16/22, 10/24, 9/25 i 13/25 - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) i međusobne usklađenosti prostornih planova lokalne razine, potrebno je preispitati položaj građevina i vodova infrastrukture i područja posebnog načina korištenja prikazana na kartografskim prikazima.
- Prostorne podatke koji se protežu i izvan obuhvata Izmjene Plana (spojne točke i površine) potrebno je uskladiti s podacima iz donesenih planova nove generacije kao i planova čija je izrada u tijeku za područja susjednih JLS, u skladu sa stvarnim stanjem, odnosno podacima nadležnih javnopravnih tijela.
- Površinom određenom prostornim planom prikazanom na kartografskom prikazu *1.1. Namjena prostora* potrebno je obuhvatiti cjelokupno područje Kopačkog rita.
- Na kartografskom prikazu *2.1.1. Cestovni promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati planiranu cestu Kozjak – Tikveš sukladno PPPPO.
- Za dio ceste regionalnog značaja (ŽC4056) za koju je na kartografskom prikazu *2.1.1. Cestovni promet* Izmjene Plana planirana obilazna trasa potrebno je u Odredbama za provedbu navesti kako će se postojeća prometnica koristiti kao interna prometnica Parka prirode Kopački rit.
- Na kartografskom prikazu *2.1.1. Cestovni promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati rute biciklističkih prometnica sukladno Pravilniku o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta – „Narodne novine“ broj 54/13 i 91/13 (dopuniti mrežu i dodijeliti odgovarajući kod teme i vlastitu oznaku u atributnoj tablici - lokalne, regionalne, državne glavne

i EuroVelo rute). Isto tako, potrebno je preispitati trasu biciklističke prometnice uz Staru Dravu (odnos s postojećom izgradnjom).

- Na kartografskom prikazu 2.1.2. *Željeznički promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati planiranu trasu modernizacije željezničke pruge za međunarodni promet M301 kao i planski koridor željezničke pruge u zapadnom dijelu obuhvata Izmjene Plana sukladno PPOBŽ.
- Kartografski prikaz 2.1.4. *Promet unutarnjim vodama* Izmjene Plana potrebno je uskladiti s kartografskim prikazom 2.1.1. *Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet* PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana potrebno je dodijeliti odgovarajuće vlastite oznake u atributnoj tablici za lokalne i važnije lokalne plinovode u skladu s PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana potrebno je preispitati položaj važnijeg lokanog plinovoda u skladu s PPOBŽ.
- Kartografski prikaz 2.3.2. *Elektroenergetika* Izmjene Plana potrebno je uskladiti s PPPPO.
- U zapadnom dijelu obuhvata uz građevinsko područje naselja Bilje na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* Izmjene Plana za DV 35 kV Bilje-Kneževi Vinogradi potrebno je navesti u atributnoj tablici da se radi dijelom o kabelskom, a dijelom o nadzemnom dalekovodu 35 kV u skladu s PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* Izmjene Plana potrebno je navesti odgovarajuću vlastitu oznaku u atributnoj tablici za ostali važniji vodoopskrbni cjevovod u skladu s PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* Izmjene Plana potrebno je ucertati planirani vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja u skladu s PPPPO.
- Na sjevernom dijelu obuhvata Izmjene Plana i unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda, kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* potrebno je navesti odgovarajuću vlastitu oznaku u atributnoj tablici - *ostali važniji vodoopskrbni cjevovod* u skladu s PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda*, u južnom dijelu građevinskog područja naselja Bilje i unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda potrebno je preispitati položaj vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja sukladno PPOBŽ (planski koridor unutar kojega je moguće smjestiti cjevovod iznosi 300 m). Također ukoliko cjevovod prolazi unutar građevinskog područja izvan površina javne namjene potrebno je prikazati planski koridor cjevovoda. Isto tako potrebno je preispitati i položaj vodoopskrbnog cjevovoda regionalnog značaja unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda, te ukoliko nije smješten unutar površina javne namjene potrebno je prikazati planski koridor cjevovoda.
- Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* Izmjene Plana potrebno je dodijeliti odgovarajući kod teme u atributnoj tablici *glavni dovodni kanal - kolektor* u skladu s PPOBŽ.
- Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* Izmjene Plana potrebno je dodijeliti odgovarajuću vlastitu oznaku u atributnoj tablici *glavni dovodni kanal - kolektor* u skladu s PPOBŽ.
- Na sjevernom dijelu obuhvata Izmjene Plana, kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* potrebno je dodijeliti odgovarajući kod teme za *regulacijsku i zaštitnu vodnu građevinu – osnovna kanalska mreža* u skladu s PPPPO.
- Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* Izmjene Plana uz ustavu Kopačevo potrebno je dodijeliti odgovarajući kod teme za regulacijsku i zaštitnu vodnu građevinu – osnovna kanalska mreža u skladu s PPOBŽ. Isto tako, potrebno je provjeriti položaj kanalske mreže (u skladu s PPOBŽ i stvarnim stanjem na terenu).
- Retencija Stara Drava voda je I. reda, te ju je tako potrebno i prikazati u Izmjeni Plana.

- Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* Izmjene Plana potrebno je površinu nasipa prikazati prema stvarnoj lokaciji (katastarska čestica), a naziv nasipa upisati u atributnu tablicu također potrebno je prikazati Ljetni nasip.
- Potrebno je međusobno uskladiti kartografski prikaz 3.1.2. *Kulturna baština* i članak 66. stavak 1. Odredbi za provedbu Izmjene Plana. Isto tako, za kulturnu baštinu zaštićenu mjerama Plana potrebno je u atributnoj tablici dodati napomenu.
- Na kartografskom prikazu 3.2.1. *Tlo* Izmjene Plana potrebno je označiti područje posebnih uvjeta uz granicu Republike Hrvatske – područje 100 metara od granične crte.
- Potrebno je uskladiti kartografski prikaz 3.2.3. *Područja posebnih ograničenja* i članak 73. Odredbi za provedbu Izmjene Plana, te je potrebno preispitati širinu kontaktne zone za zaštićena područja prirode (smatramo da bi primjerenija širina kontaktne zone bila 300 metara).

S poštovanjem,


 RAVNATELJ:
 Oliver Origić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarica 5a, Osijek

Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-37/1
R.Br.: 45
Rješavatelj: 03/15 Datum: 15.06.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA



KLASA: 350-03/25-01/3
URBROJ: 2158-1-17-01/4-26-5
Osijek, 8. lipnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel
Kralja Zvonimira 2
31327 Bilje

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Bilje
- Javna rasprava o Prijedlogu plana
- očitovanje, dostavlja se

Veza: Vaša KLASA: 350-03/24-37/1

Dana 2. lipnja 2026. zaprimili smo poziv za javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje (dalje u tekstu: ID PPUO Bilje), a temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Uvidom u priloženu dokumentaciju za predmetne izmjene izrađene od strane Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek (Broj: 78/2025 i 111/2025, iz svibnja 2026.) obavještavamo Vas da na isti nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

Na znanje:
1. Naslovu
2. Pismohrana

PROČELNIK
Livio Međurečan, mag. ing. acdif.





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/281
URBROJ: 376-05-3-26-04
Zagreb, 6. lipnja 2026.

Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-37/1
R.Br.: 46
Rješavatelj: 03/15 Datum: 15.06.2026



Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel
Ulica kralja Zvonimira 1/b
31327 Bilje

Predmet: Općina Bilje
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-44, od 27. svibnja 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

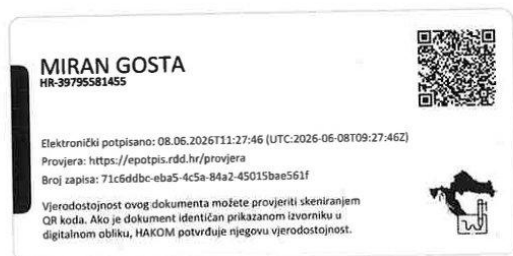
Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr





Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-37/1
R.Br.: 47
Rješavatelj: 03/15

Datum: 15.06.2026

JAVNO



- ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK
- Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
- Odjel za tehničku dokumentaciju



31000 Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 1a



031/244-125



www.hep.hr/ods



info.dposijek@hep.hr

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Bilje
Jedinstveni upravni odjel

Kralja Zvonimira 2
31327 Bilje

■ NAŠ BROJ: 400800104- 4876/26.SK

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 12.06.2026.

■ PREDMET: Izrada i donošenje PPUO Bilje

Poštovani !

Pozivamo se na dopis upućen 27.05.2026. godine (Klasa: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-44) vezano za postupak Izmjena i dopuna **Prostornog plana uređenja Općine Bilje** oko poziva za javnu raspravu i dostavu mišljenja.

Dajemo pozitivno mišljenje na Izmjene i dopune **Prostornog plana uređenja Općine Bilje** budući da je naš prijedlog prihvaćen uz manju korekciju (usklađivanje) koridora na kartografskom prikazu.

Primjedba - Predlaže se brisanje postojećeg koridora DV 35 kV TS 35/10 kV Osijek "Centar" – TS 35/10 kV Bilje

što je u vidu usklađivanja s Prostornom Planu Osječko-baranjske županije.

U slučaju nejasnoća molimo obratite se: dr. sc. Slaven Kaluder, zs; (tel. 244-125), e-pošta: slaven.kaluder@hep.hr, HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za pripremu investicijskih projekata.

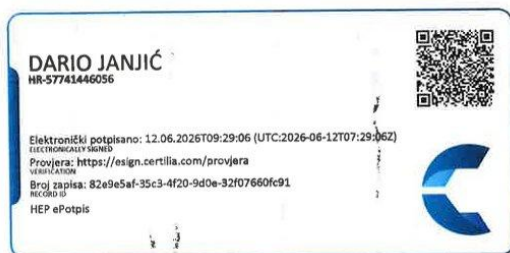
S poštovanjem !

Voditelj
Službe za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži

Dario Janjić, dipl.ing.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor, predsjednik Uprave Anton Marušić

Matični broj: 343691
OIB: 46803600731
Trgovački sud u Zagrebu MBS 280434230



2.2. OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE IZVAN ROKA:

1. Hrvatske šume
2. HŽ Infrastruktura



Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-39/1
R.Br.: 46
Rješavatelj: 03/15 Datum: 24.06.2026



10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Joško Radanović, inž. spec. tehn. aliment. – predsjednik Uprave; Nediljko Dujč, mag. admin. publ. – član Uprave; Dorian Zeko, mag. oec. – član Uprave • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155 507 330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <https://www.hrsune.hr> • e-mail: direkcija@hrsune.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA OSIJEK, Prolog J.BENEŠIĆA 1, OSIJEK • Telefon: 031 251 700 • Telefax: 031 251 757 • e-mail: usosi@hrsune.hr

KLASA: OS-05-10-176

URBROJ: 02-00-06/01-26-27

Osiijek, 15. lipnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje, posebna obavijest o javnoj raspravi

- očitovanje, daje se

Poštovani,

vezano uz Vaš zahtjev KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2158-9-03/1-26-42 od 27.05.2026. godine, u okviru nadležnog postupanja sukladno odredbama članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24), HŠ d.o.o. UŠP Osijek nemaju primjedbi na predmetni postupak, uz uvjet provođenja obveza i mjera određenih Zakonom o šumama.



Izradila:

L.V. Barina

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Šumarija Tikveš-Bilje
3. Pismohrana

 **HRVATSKE
ŠUME**
: ograničenom odgovornošću Zagreb
A ŠUMA PODRUŽNICA OSIJEK
31001 OSIJEK

2026-21575
OS-05-10-176 02-00-06/01-26-27

O

POŠTARINA PLAĆENA HP-u
d.d. U POŠTANSKOM
UREDU 31104 Osijek

OPĆINA BILJE

Kralja Zvonimira 2
31327 Bilje
HRVATSKA



HZ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

e-mail: nikolina.mandic@hzinfra.hr

naš broj i znak: 2895/26, 1.3.1. /N.M.

vaš broj i znak: KLASA: 350-03/24-37/1

URBROJ: 2158-9-03/1-26-44

datum: 11. lipnja 2026.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA BILJE

Jedinstveni upravni odjel

Ulica kralja Zvonimira

31327 Bilje

Općina Bilje
KLASA: 350-03/24-37/1
R.Br.: 49

Rješavatelj: 03/15

Datum: 24.06.2026



Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje - javna rasprava

- dostavlja se

Temeljem dopisa Općine Bilje KLASA: 350-03/24-37/1 URBROJ: 2158-9-03/1-26-44, od dana 27. svibnja 2026. godine, a u vezi javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje, dostavljamo Vam slijedeće:

U tekstualnom dijelu Plana, u točki 2.1.2. Željeznički promet, potrebno je korigirati naziv postojeće željezničke pruge na način da se iz naziva briše dio teksta „od značaja“, te da isti glasi: „željeznička pruga za međunarodni promet M301“.

Osim navedenog HŽ Infrastruktura d.o.o. nema dodatnih primjedbi na Prijedlog izmjene i dopune predmetnog Plana.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova

Davor Perić, mag.ing.aedif.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,

Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,

TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,53450)

PREDSJEDNIK UPRAVE: mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; Mihaela Matokanović Džimbeg, dipl. iur.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

18/06/2026-14:44-VI-PDRU-19.06.2026.

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.
Sektor za razvoj, pripremu
i provedbu investicija i EU fondova
Mihanovićeva 12, Zagreb
2895/26

POSREDOVANJE
POSREDOVANJE



3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BILJE I POTPISNA LISTA



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ:2158-9-03/01-26-50
Bilje, 11. lipnja 2026.g.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BILJE

Mjesto: prostorije Općine Bilje
Kralja Zvonimira 2, Bilje (Dom kulture Bilje)

Vrijeme: 11. lipnja 2026.g. u 10,00 sati

Prisutni: Popis prisutnih je privitak Zapisnika

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Bilje održano je 11. lipnja 2025.g. s početkom u 10,00 sati u prostorijama Općine Bilje, Kralja Zvonimira 2 (Dom kulture).

Ispred izrađivača plana, Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, prisutni su Sanda Milas i Đuro Začević, koji su prisutne upoznali da je ovo javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, koje se organizira za vrijeme javnog uvida.

Izrađivači plana upoznali su prisutne da se ove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje izrađuju na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, koja je objavljena u „Službenom glasnik“ Općine Bilje br. 3/25, u kojoj su navedeni razlozi za izradu izmjena i dopuna plana.

Po utvrđenom Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, plan je upućen na javnu raspravu, koja traje od 10. lipnja 2026. do 17. lipnja 2026.g., u sklopu koje je i ovo javno izlaganje. Za vrijeme trajanja javne rasprave osiguran je javni uvid u prostorijama Općine Bilje i na mrežnim stranicama Općine Bilje.

Izrađivači plana su prezentirali predmetne izmjene i dopune plana te podsjetili da se primjedbe i prijedlozi dostavljaju zaključno sa 17. lipnjem 2026.g.

Nakon izloženih izmjena i dopuna plana, prisutni su pozvani da postavljaju pitanja.

Slaven Kaluđer, HEP – ODS d.o.o.: Na karti elektroenergetske infrastrukture, može li postojeći koridor DV 35 kv TS 35/10 kv Osijek „Centar“ – TS 35/10kv Bilje što je u vidu usklađenosti s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

Odgovor:
Uskladiti će se s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

Javno izlaganje je završeno u 10,30 sati.

Popis prisutnih na javnom izlaganju je prilog Zapisniku

Zapisničar: DEJANA
PRESEČAN
ŠIPOŠ
Dejana Presečan Šipoš

Općinski načelnik:

Željko Cickaj ŽELJKO
CICKAJ

JAVNA RASPRAVA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BILJE						JAVNO IZLAGANJE	11.06.2026.G.
POPIS SUDIONIKA							
RED. BROJ	IME I PREZIME	USTANOVA	E-MAIL	ADRESA	KONTAKT TELEFON	POTPIS	
1	ĐURO BEČEVIĆ	ŽDO d.d.	djuro.becovic@zppo.hr	Vučice Pajice Kolarića 5a			
2	SANDRA BLAS	ŽPO d.d.	sandra.blas@zppo.hr	4.			
3	DEJANA PRUŠA SLAV	OPĆINA BILJE	dejana.prusa@bilje.hr	KRUM ZUONIM 2 PAX			
4	SLAVEN KALUPAR	HEPODS	slaven.kalupar@hep.hr	Sečeljska k.f. Šepura 1a			
5	ŽENKA BOČIĆ	ŽUPAN	zdenko.bozic@zupa.hr	Antoni Preradović, Križevci			
6	ZDENKO KUNA	ZBENKO d.o.o	zdenko.kuna@zbenko.hr	ŽUBROVAČKA 41, BILJE			
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PRISTIGLI ZA VRIJEME TRAJANJE JAVNE RASPRAVE

4.1. PRIHVAĆENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI TE MIŠLJENJA UZETA NA ZNANJE:

4.1.1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

4.1.1.1.

Izmjena Plana obuhvaća planiranje primarne, sekundarne i prateće namjene prostora unutar cjelokupnog obuhvata plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23 - u daljnjem tekstu: Pravilnik). Unutar građevinskih područja ruralnih naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja planirana je primarna namjena: *Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)*. U obrazloženju Izmjene Plana potrebno je jasno navesti kako je planiranjem navedene namjene, a vezano za ograničenja određena Pravilnikom, onemogućena gradnja građevina pojedinih namjena (npr. građevina proizvodne namjene) koja je trenutno moguća prema važećem Prostornom planu uređenja Općine Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje broj 8/05, 2/16, 8/16-ispravak, 2/22, 13/23, 4/24 – u daljnjem tekstu: Važeći Plan).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Obrazloženje će se dopuniti.

4.1.1.2.

U Odredbama za provedbu Izmjene Plana potrebno je uskladiti poglavlje *1.1. Namjena prostora* i poglavlje *1.3.1. Pravila provedbe zahvata*. Radi jasne provedbe, u *Pravilima provedbe zahvata* potrebno je navoditi uvjete gradnje isključivo za namjene koje je moguće graditi unutar konkretnog pravila provedbe (osim ukoliko se radi o izuzetku temeljem konkretne upute Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladiti će se.

4.1.1.3.

U Odredbe za provedbu Izmjene Plana, poglavlje *1.3.2. Smjernice za izradu prostornih planova uži područja / Provedba s detaljnošću UPU-a* potrebno je ugraditi i ostale uvjete gradnje određene Važećim Planom (npr. članak 53., 66.).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Ugraditi će se.

4.1.1.4.

Iz Obrazloženja Izmjene Plana nije jasno je li izrađen program uređenja groblja sukladno članku 8. Zakona o grobljima („Narodne novine“ 8/25, 80/25), te je predmetno potrebno navesti u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navesti će se.

4.1.1.5.

Nejasan je temelj omogućavanja gradnje pojedinih vrsta građevina unutar pravila provedbe R4-a (članak 16. Odredbi za provedbu Izmjene Plana).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se prihvaća na način da je čl. 16. usklađen.

4.1.1.6.

Na kartografskim prikazima potrebno je unutar građevinskog područja naselja Bilje i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - Gospodarske namjene - "Sjever" Bilje odrediti gospodarsku namjenu sukladno Važećem Planu ili u Odredbama za provedbu Izmjene Plana, smjernicama za izradu prostornih planova užih područja navesti obvezu planiranja gospodarske namjene sukladno Važećem Planu.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se prihvaća na način da se u Odredbama za provedbu u poglavlju 1.3.2. „Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba s detaljnošću UPU-a“ dodaju smjernice za navedenu namjenu.

4.1.1.7.

Potrebno je uskladiti članak 6. stavak 1. točku 7. podtočku c. Pravila provedbe Izmjene Plana s Člankom 73. iz izvornika Odredbi za provedbu sadržanih u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladiti će se.

4.1.1.8.

U članku 63. stavku 6. Odredbi za provedbu Izmjene Plana potrebno je navesti na kojem kartografskom prikazu su prikazani nasipi.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U članku 63., stavku 6. Odredbi za provedbu Izmjene Plana navest će da se radi o kartografskom prikazu 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda. Isto će se primijeniti na ostalim Odredba za provedbu.

4.1.1.9.

Članke 75.-82., 103. i 105., 119.-124. Odredbi za provedbu Važećeg Plana potrebno je ugraditi u Odredbe za provedbu Izmjene Plana - poseban režim korištenja ili sl..

Isto tako članke 89. - 92. Odredbi za provedbu Važećeg Plana potrebno je ugraditi u Odredbe za provedbu Izmjene Plana (članak 6. i 29. Odredbi za provedbu Izmjene Plana).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Navedeno će se ugraditi u Odredbe.

4.1.1.10.

Članke 48, 49, 50, 57, 91, 91-a i druge Važećeg Plana potrebno je ugraditi u Pravila provedbe Izmjene Plana prema oznakama transformacije iz izvornika Odredbi za provedbu sadržanih u Obrazloženju Izmjene Plana.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Ugraditi će se.

4.1.1.11.

Radi usklađenosti s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 5/20, 1/21, 16/22, 10/24, 9/25 i 13/25 - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) i međusobne usklađenosti prostornih planova lokalne razine, potrebno je preispitati položaj građevina i vodova infrastrukture i područja posebnog načina korištenja prikazana na kartografskim prikazima.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Uskladit će se PPUO Bilje s planom niže i više razine.

Na kartografskom prikazu 2.3.1. Nafta i plin, na području obuhvata UPU-a, promijenjeno je stanje izgrađenosti važnijih lokalnih plinovoda iz planiranog u postojeće radi usklađivanja s PPOBŽ i međusobnog usklađivanja planova lokalne razine (UPU i PPUO).

Na kartografskom prikazu 3.3.1. ucrtat će se površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (pijeska, šljunka) na području rijeke Drave u skladu s Važećim Planom i PP OBŽ.

4.1.1.12.

Prostorne podatke koji se protežu i izvan obuhvata Izmjene Plana (spojne točke i površine) potrebno je uskladiti s podacima iz donesenih planova nove generacije kao i planova čija je izrada u tijeku za područja susjednih JLS, u skladu sa stvarnim stanjem, odnosno podacima nadležnih javnopravnih tijela.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.1.1., korigirat će se položaj biciklističke prometnice (ruta: Stara Drava) uz granicu s Općinom Darda.

Na kartografskom prikazu 3.2.2., ucrtati će se površina preventivne zaštite u Zlatnoj Gredi (Općina Bilje) zbog spoja s Općinom Kneževi Vinogradi. Na istom kartografskom prikazu uskladit će zone sanitarne zaštite, s istim sadržajem prikazanim u PPUO Darda (čija je izrada u tijeku) na području granica Bilje – Darda.

Na kartografskom prikazu 2.4.1., ucrtati će se vodoopskrbni cjevovod regionalnog značaja, uz zapadnu granicu obuhvata Plana s Općinom Darda.

Korigirati će se spojevi vodova infrastrukture sa susjednim Općinama (čiji planovi su u tijeku izrade - PPUO Darda i PPUO Kneževi Vinogradi).

4.1.1.13.

Na kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati planiranu cestu Kozjak – Tikveš sukladno PPPPO.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet Izmjene Plana, prikazat će se planirana cesta Kozjak - Tikveš sukladno PPPPO.

4.1.1.14.

Na kartografskom prikazu 2.1.1. *Cestovni promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati rute biciklističkih prometnica sukladno Pravilniku o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta – „Narodne novine“ broj 54/13 i 91/13 (dopuniti mrežu i dodijeliti odgovarajući kod teme i vlastitu oznaku u atributnoj tablici - lokalne, regionalne, državne glavne i EuroVelo rute). Isto tako, potrebno je preispitati trasu biciklističke prometnice uz Staru Dravu (odnos s postojećom izgradnjom).

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet Izmjene Plana prikazat će se rute biciklističkih prometnica, ugraditi Odredbe za provedbu i dopuniti atributne tablice sukladno Operativnom planu razvoja cikloturizma Osječko - baranjske županije uz primjenu važećeg Pravilnika o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta. Osim navedenog, detaljnijom analizom prostora PPUO Bilje utvrđeno je da će se korigirat i položaj biciklističke rute Stara Drava prema stvarnom stanju uz granicu s Općinom Darda.

4.1.1.15.

Na kartografskom prikazu 2.1.2. *Željeznički promet* Izmjene Plana potrebno je prikazati planiranu trasu modernizacije željezničke pruge za međunarodni promet M301 kao i planski koridor željezničke pruge u zapadnom dijelu obuhvata Izmjene Plana sukladno PPOBŽ.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.1.2. Željeznički promet Izmjene Plana, prikazat će se planirana trasa modernizacije željezničke pruge za međunarodni promet M301 kao i pripadni planski koridor sukladno PPOBŽ.

4.1.1.16.

Kartografski prikaz 2.1.4. *Promet unutarnjim vodama* Izmjene Plana potrebno je uskladiti s kartografskim prikazom 2.1.1. *Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet* PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Kartografski prikaz 2.1.4. Izmjena Plana uskladit će se s navedenim kartografskim prikazom važećeg PPOBŽ-e. Učrtat će se sidrište uz vodni put VI.c klase te korigirati prikaz vodnog puta VI.c klase.

4.1.1.17.

Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana potrebno je dodijeliti odgovarajuće vlastite oznake u atributnoj tablici za lokalne i važnije lokalne plinovode u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.3.1. Nafta i Plin, dodijelit će se odgovarajući nazivi u atributnoj tablici za lokalne plinovode sukladno PPOBŽ (važniji lokalni plinovodi).

4.1.1.18.

Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* Izmjene Plana potrebno je preispitati položaj važnijeg lokaog plinovoda u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.3.1. Nafta i plin, u središtu naselja Bilje korigirat će se prikaz postojećeg važnijeg lokalnog plinovoda na način da se spoji s drugim postojećim važnijim lokalnim plinovodom, umjesto s planiranim, kako je bilo prikazano u Nacrtu prijedloga Plana.

4.1.1.19.

U zapadnom dijelu obuhvata uz građevinsko područje naselja Bilje na kartografskom prikazu 2.3.2. *Elektroenergetika* Izmjene Plana za DV 35 kV Bilje-Kneževi Vinogradi potrebno je navesti u atributnoj tablici da se radi dijelom o kabelskom, a dijelom o nadzemnom dalekovodu 35 kV u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.3.2. Elektroenergetika Izmjena Plana u atributnim tablicama korigirat će se nazivi dalekovoda 35 kV Bilje – Kneževi Vinogradi dodjelom odgovarajućih naziva.

4.1.1.20.

Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* Izmjene Plana potrebno je navesti odgovarajuću vlastitu oznaku u atributnoj tablici za ostali važniji vodoopskrbni cjevovod u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda, dodijelit će se odgovarajući naziv u atributnoj tablici za vodoopskrbni cjevovod sukladno PPOBŽ (ostali važniji vodoopskrbni cjevovod).

4.1.1.21.

Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* Izmjene Plana potrebno je ucrtati planirani vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja u skladu s PPPPO.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda, ucrtat će se planirani vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja u skladu s PPPPO.

4.1.1.22.

Na sjevernom dijelu obuhvata Izmjene Plana i unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda, kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda* potrebno je navesti odgovarajuću vlastitu oznaku u atributnoj tablici - *ostali važniji vodoopskrbni cjevovod* u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda, dodijelit će se odgovarajući naziv u atributnoj tablici za vodoopskrbni cjevovod sukladno PPOBŽ (ostali važniji vodoopskrbni cjevovod).

4.1.1.23.

Na kartografskom prikazu 2.4.1. *Vodoopskrba i drugo korištenje voda*, u južnom dijelu građevinskog područja naselja Bilje i unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda potrebno je preispitati položaj vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja sukladno PPOBŽ (planski koridor unutar kojega je moguće smjestiti cjevovod iznosi 300 m). Također ukoliko cjevovod prolazi unutar građevinskog područja izvan površina javne namjene potrebno je prikazati planski koridor cjevovoda. Isto tako potrebno je preispitati i položaj vodoopskrbnog cjevovoda regionalnog značaja unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda, te ukoliko nije smješten unutar površina javne namjene potrebno je prikazati planski koridor cjevovoda.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda u južnom dijelu građevinskog područja naselja Bilje korigirat će se položaj planiranog vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja na način da prolazi prometnom površinom, sukladno članku 182. stavku 4. alineji 3. Također, unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda korigirat će se položaj vodoopskrbnog cjevovoda državnog značaja u skladu s PP OBŽ-e.

Vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja, položen unutar građevinskog područja naselja Zlatna Greda, nije u cijelosti planiran kako je prikazano u važećem Planu. Sukladno katastru infrastrukture, dio cjevovoda je postojeći, dok je preostali dio planiran te nema podataka da je izgrađen. Položaj vodoopskrbnog cjevovoda regionalnog značaja neće se promijeniti (ostat će isti kao u Nacrtu prijedloga Izmjena Plana) i neće se ucrtati planski koridor jer se planirani dio vodoopskrbnog cjevovoda regionalnog značaja nalazi unutar prometne površine.

4.1.1.24.

Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* Izmjene Plana potrebno je dodijeliti odgovarajući kod teme u atributnoj tablici *glavni dovodni kanal - kolektor* u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode*, glavnom dovodnom kanalu – kolektoru u središtu naselja Bilje, dodijelit će se kod teme za regionalni značaj, umjesto lokalnog značaja.

4.1.1.25.

Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode* Izmjene Plana potrebno je dodijeliti odgovarajuću vlastitu oznaku u atributnoj tablici *glavni dovodni kanal - kolektor* u skladu s PPOBŽ.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.2. *Otpadne i oborinske vode*, dodijelit će se odgovarajući naziv u atributnoj tablici za kolektor sukladno PPOBŽ (glavni dovodni kanal - kolektor).

4.1.1.26.

Na sjevernom dijelu obuhvata Izmjene Plana, kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* potrebno je dodijeliti odgovarajući kod teme za *regulacijsku i zaštitnu vodnu građevinu – osnovna kanalska mreža* u skladu s PPPPO.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda*, osnovnoj kanalskoj mreži prikazanoj na sjevernom dijelu obuhvata Izmjene Plana, dodijelit će se kod teme IS-4-3-2201, umjesto koda teme IS-4-3-3201.

4.1.1.27.

Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* Izmjene Plana uz ustavu Kopačevo potrebno je dodijeliti odgovarajući kod teme za *regulacijsku i zaštitnu vodnu građevinu – osnovna kanalska mreža* u skladu s PPOBŽ. Isto tako, potrebno je provjeriti položaj kanalske mreže (u skladu s PPOBŽ i stvarnim stanjem na terenu).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* Izmjene Plana uz ustavu Kopačevo dodijeliti će se odgovarajući kod teme (IS-4-3-2201) za regulaciju i zaštitnu vodnu građevinu – osnovna kanalska mreža u skladu s PPOBŽ.

Kanalska mreža prikazana u Izmjeni Plana ucrtana je na temelju podataka Hrvatskih voda uz minimalne korekcije prema stvarnom stanju.

4.1.1.28.

Retencija Stara Drava voda je I. reda, te ju je tako potrebno i prikazati u Izmjeni Plana.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda, retencija Stara Drava – Bilje, prikazat će se linijski kao voda I. reda, kodom teme IS-4-3-1201 i dodjelom naziva u atributnoj tablici u skladu s podacima Hrvatskih Voda.

4.1.1.29.

Na kartografskom prikazu 2.4.3. *Uređenje vodotoka i voda* Izmjene Plana potrebno je površinu nasipa prikazati prema stvarnoj lokaciji (katastarska čestica), a naziv nasipa upisati u atributnu tablicu također potrebno je prikazati Ljetni nasip.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Na kartografskom prikazu 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda, nasip će se prikazati prema stvarnoj lokaciji, odnosno da se nalazi unutar pripadne katastarske čestice i prema stvarnom stanju, a sukladno važećem PPUO Bilje, prikazat će se i ljetni nasip, a u atributne tablice dodat će se nazivi nasipa prikazanih na navedenom kartografskom prikazu.

Umjesto površine nasipa prikazane u Nacrtu prijedloga Izmjene Plana, prikazat će se linijski zbog jasnijeg prikaza sadržaja.

4.1.1.30.

Potrebno je uskladiti kartografski prikaz 3.2.3. *Područja posebnih ograničenja* i članak 73. Odredbi za provedbu Izmjene Plana, te je potrebno preispitati širinu kontaktne zone za zaštićena područja prirode (smatramo da bi primjerenija širina kontaktne zone bila 300 metara).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Kontaktne zone oko svih zaštićenih područja prirode će se analizirati i definirati za svako područje pojedinačno te prikazati na kartografskom prikazu 3.2.3. Područja posebnih ograničenja.

4.1.2. Grad Osijek, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

Grad Osijek je dao očitovanje da nema primjedbi.

4.1.3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Izdano je mišljenje da je Plan usklađen sa zahtjevima.

4.1.4. HEP ODS Elektroslavonija

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se prihvaća na način da se iz Izmjena Plana obriše DV 35 kV TS 35/10 kV Osijek „Centar“ – TS 35/10 kV Bilje.

4.2. NEPRIHVAĆENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI:

4.2.1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

4.2.1.1.

Potrebno je obrazložiti i pojasniti smanjenje građevinskog područja na dijelu katastarskih čestica broj 1247, 1249, 1252, 1253/2 sve k.o. Bilje kao i smanjenje obuhvata obveze izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Građevinsko područje naselja Bilje kao i obuhvat obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Bilje ovim izmjenama i dopunama, na dijelu navedenih čestica, nisu mijenjani u odnosu na IV. izmjene i dopune Plana.

4.2.1.2.

Na kartografskom prikazu potrebno je označiti dio građevinskog područja naselja Bilje s posebnim uvjetima korištenja sukladno Važećem Planu.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedbu nije moguće prihvatiti na način da se označi navedeni dio jer ne postoji odgovarajući kod teme u Pravilniku. S obzirom da je na ovom području ovim izmjenama i dopunama planirana namjena „Površina određena urbanističkim planom uređenja“ u Odredbama za provedbu će se u poglavlju 1.3.2. „Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba s detaljnošću UPU-a“ dodati smjernice za navedenu namjenu.

4.2.1.3.

U Izmjeni Plana potrebno je označiti ulaze/izlaze na prostor Parka prirode „Kopački rit“ sukladno Prostornom planu Parka prirode "Kopački rit" („Narodne novine broj 24/06“ – u daljnjem tekstu: PPPPO).

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: U Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana, na kartografskom prikazu 2.1.1. Cestovni promet, prikazano je pet ulaza u prostor Parka prirode „Kopački rit“, na kojima je planirano osiguranje minimalnog broja parkirališnih mjesta.

Budući da važeći Pravilnik o prostornim planovima ne propisuje odgovarajući kod teme za prikaz navedenog sadržaja, isti je evidentiran primjenom koda teme IS-1-1-3304 [Pp], uz odgovarajuću napomenu u atributnoj tablici te ugradnju pripadajuće Odredbe za provedbu.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Plana, analizom stvarnog stanja i važećeg PPPPO PP Kopački rit, korigirat će se položaj ucrtanih ulaza.

4.2.1.4.

Površinom određenom prostornim planom prikazanom na kartografskom prikazu *1.1. Namjena prostora* potrebno je obuhvatiti cjelokupno područje Kopačkog rita.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjebu nije moguće prihvatiti jer za površine građevinskih područja unutar obuhvata Kopačkog rita sukladno Pravilniku nije moguće planirati dvije namjene na istoj površini. Stoga su iz površine određene prostornim planom izuzete površine građevinskih područja, a za cjelokupno područje Kopačkog rita propisano je jedinstveno pravilo provedbe PPPPO kojim je propisana neposredna provedba temeljem Prostornog plana Parka prirode „Kopački rit“.

4.2.1.5.

Za dio ceste regionalnog značaja (ŽC4056) za koju je na kartografskom prikazu *2.1.1. Cestovni promet* Izmjene Plana planirana obilazna trasa potrebno je u Odredbama za provedbu navesti kako će se postojeća prometnica koristiti kao interna prometnica Parka prirode Kopački rit.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: U Nacrtu prijedloga Izmjena Plana ugrađena je Odredba za provedbu kojom se postojeća prometnica ŽC 4056 određuje za korištenje kao interna prometnica Parka prirode „Kopački rit“.

U Konačnom prijedlogu Izmjena Plana, u sustavu ePlanovi Editor, navedena odredba za provedbu pridružit će se samo dijelu prometnice ŽC4056, kako bi se nedvojbeno utvrdilo na koji se dio prometnice odnosi njezina primjena, odnosno koji se dio koristi kao interna prometnica Parka prirode „Kopački rit“.

4.2.1.6.

Kartografski prikaz *2.3.2. Elektroenergetika* Izmjene Plana potrebno je uskladiti s PPPPO.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se ne prihvaća jer je u važećem PPUO Bilje, kao i u PP OBŽ, prikazana isključivo elektroenergetska mreža dalekovoda naponske razine 35 kV i više, dok mreža 10 kV i niže nije predmet grafičkog prikaza - takav način prikaza vidljiv je u PPPPO PP Kopački rit i neće se prikazati u Izmjenama i dopunama PPUO Bilje.

4.2.1.7.

Potrebno je međusobno uskladiti kartografski prikaz *3.1.2. Kulturna baština* i članak 66. stavak 1. Odredbi za provedbu Izmjene Plana. Isto tako, za kulturnu baštinu zaštićenu mjerama Plana potrebno je u atributnoj tablici dodati napomenu.

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: Kartografski prikaz 3.1.2. i Odredbe će se uskladiti. Dio primjedbe koji se odnosi na atributnu tablicu se ne prihvaća jer nije potrebna napomena budući je sve jasno iz samog naziva u kodu teme

4.2.1.8.

Na kartografskom prikazu 3.2.1. Tlo Izmjene Plana potrebno je označiti područje posebnih uvjeta uz granicu Republike Hrvatske – područje 100 metara od granične crte.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedbu nije moguće prihvatiti jer sukladno Pravilniku nije moguće prikazati na kartografskom prikazu 3.2.1. Tlo. Stoga je ovo ograničenje prikazano na kartografskom prikazu 3.2.3. Područja posebnih ograničenja.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU:

1. Hrvatske šume
2. HŽ Infrastruktura

6. KNJIGA PRIMJEDBI

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje

KNJIGA PRIMJEDBI

**o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Bilje**

Javna rasprava od 10. LIPNJA 2026. godine do 17. LIPNJA 2026. godine

Zaključak s 17.06.2026.g
niti bih pridati



PROČELNICA

Dubravka Jovanović, mag.iur.