

Službeni glasnik



Općine Bilje

Godina X

Bilje, 28.05.2004.

Broj 3

S A D R Ź A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA:

	Str.		
16. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Bilje.....	30	20. Plan prioriteta u gradnji i održavanju infrastrukture na području Općine Bilje.....	38
17. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Bilje.....	35	21. Odluka o grbu i zastavi Općine Bilje.....	40
18. Odluka o izdavanju potvrda za jesenju sjetvu 2003. i proljetnu sjetvu 2004.g.....	37	22. Odluka o usvajanju izvješća o obavljenoj reviziji proračuna Općine Bilje za 2003. g...	41
19. Program trošenja sredstava od zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Bilje..	37		

16.

Na temelju članka 52. u vezi sa člankom 23.st.2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 66/01, 87/02) i čl.26. st.1. toč.3. i čl. 28. Statuta Općine Bilje (Sl. glasnik br.:01/02 i 06/03) Općinsko vijeće Općine Bilje na svojoj 28. sjednici održanoj dana 13.05.2004.g. donijelo je

ODLUKU
o izboru najpovoljnije ponude za prodaju
poljoprivrednog zemljišta

u vlasništvu RH na području Općine Bilje**I**

Prihvaćaju se, kao najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na natječaju objavljenom 25.03.2004.godine u Glasu Slavonije, koji je objavilo i provelo Općinsko vijeće Općine Bilje, i to:

1. Katastarska općina: BILJE**1.1. Tomislav Posavac, Bilje, Dunavska 14, JMBG:2012959300505**

k.č.br.	423	Livada	4 ha 51 a 83 m ²	za cijenu:	38.223,45
k.č.br.	426	Oranica	38 a 30 m ²		5.565,45
k.č.br.	1773	Trstik	84 a 34 m ²		5.903,79
		ukupno:	5 ha 74 a 47 m²		49.692,69 kn

1.2. Zdenko Balog, Bilje, Vinogradska 19, JMBG:1404953300025

k.č.br.	1764	Oranica	26 ha 70 a 31 m ²	za cijenu:	282.872,48
		ukupno:	26 ha 70 a 31 m²		282.872,48 kn

1.3. Damir Peleš, Bilje, Dravska 2, JMBG:2011964300517

k.č.br.	1767	Oranica	22 ha 91 a 51 m ²	za cijenu:	472.004,67 kn
		ukupno:	22 ha 91 a 51 m²		472.004,67 kn

1.4. Božana Marić, Bilje, Dunavska 9, OI:100394779 i
Jasenka Petrić, Bilje, I. Mažuranića 50, OI:100463476
- zajednička ponuda

k.č.br.	1768	Oranica	29 ha 70 a 88 m ²	za cijenu:	611.941,01 kn
k.č.br.	1770	Oranica	6 ha 90 a 02 m ²		121.825,85 kn
		ukupno:	36 ha 60 a 90 m²		733.766,86 kn

1.5. Božana Marić, Bilje, Dunavska 9, OI:100394779

k.č.br.	1772	Oranica	26 ha 25 a 64 m ²	za cijenu:	667.689,75 kn
k.č.br.	1771	Trstik	8 ha 21 a 10 m ²		46.556,35 kn
		ukupno:	34 ha 46 a 74 m²		714.246,10 kn

1.6. PRODUKTIVNO ZAJEDNIŠTVO d.o.o., Darda, Sv.I. Krstitelja 9,
MB:1639439

k.č.br.	1763/1	Trstik	14 ha 31 a 36 m ²	za cijenu:	48.694,87 kn
k.č.br.	1766	Trstik	8 ha 68 a 88 m ²		29.559,28 kn
		ukupno:	23 ha 00 a 24 m²		78.254,15 kn

2. Katastarska općina: VARDARAC

2.1. Dozo Lazar, Vardarac, Lajoša Košuta 85, JMBG:1207966300504
Silard Lazar, Vardarac, Lajoša Košuta 85, JMBG:3012975300519
Zlatan Csicka, Bilje, I. Mažuranića 34, JMBG:2610967300519,
- zajednička ponuda

k.č.br.	1	Oranica	3 ha 11 a 36 m ²	za cijenu:	41.050,00 kn
k.č.br.	20	Oranica	2 ha 66 a 40 m ²		30.050,00 kn
k.č.br.	21	Oranica	5 ha 49 a 52 m ²		60.050,00 kn
k.č.br.	22	Oranica	1 ha 50 a 88 m ²		17.050,00 kn
k.č.br.	23/1	Oranica	3 ha 55 a 32 m ²		39.050,00 kn
k.č.br.	25	Oranica	93 a 93 m ²		11.050,00 kn
k.č.br.	1027	Oranica	5 ha 33 a 93 m ²		51.050,00 kn
		Trstik	6 ha 45 a 24 m ²		22.600,00 kn
k.č.br.	1155	Oranica	66 ha 37 a 53 m ²		730.050,00 kn
		Trstik	26 a 00 m ²		1.050,00 kn
		ukupno:	95 ha 70 a 11 m²		1.003.050,00 kn

2.2. Atila Karakaš, Vardarac, K. Lajoša 64, JMBG:0704950300539

k.č.br.	11	Oranica	4 ha 03 a 46 m ²	za cijenu:	72.622,80 kn
k.č.br.	100/1	Oranica	30 a 04 m ²		2.728,20 kn
k.č.br.	103	Oranica	1 ha 62 a 30 m ²		14.740,10 kn
k.č.br.	52/2	Oranica	1 ha 36 a 68 m ²		19.135,20 kn
k.č.br.	53	Oranica	1 ha 93 a 30 m ²		27.062,00 kn
		ukupno:	9 ha 25 a 78 m²		136.288,30 kn

2.3. Janoš Beno (st.), Vardarac, Lajoša Košuta 23, JMBG:3005941300505

k.č.br.	14	Oranica	78 a 43 m ²	za cijenu:	12.921,00 kn
		Oranica	78 a 43 m ²		10.072,00 kn
k.č.br.	89/1	Oranica	62 a 28 m ²		8.018,00 kn
k.č.br.	958/1	Oranica	49 a 08 m ²		5.448,00 kn
k.č.br.	83	Oranica	83 a 09 m ²		10.710,00 kn
k.č.br.	84	Oranica	1 ha 36 a 56 m ²		17.463,00 kn
k.č.br.	85	Oranica	1 ha 92 a 15 m ²		24.531,00 kn
k.č.br.	91/1	Oranica	49 a 62 m ²		6.409,00 kn
k.č.br.	97	Oranica	93 a 49 m ²		8.590,00 kn
k.č.br.	1158	Oranica	14 ha 36 a 71 m ²		131.482,00 kn
		Trstik	1 ha 23 a 08 m ²		5.000,00 kn
		ukupno:	23 ha 82 a 92 m²		240.644,00 kn

2.4. Janoš Beno ml. Vardarac, Šandora Petefi 23, JMBG:1511965300501 i
Lajoš Horvat, Vardarac, Š.Petefi 36, JMBG:1706958300526,
- zajednička ponuda

k.č.br.	42	Oranica	64 ha 96 a 94 m ²	za cijenu:	671.000,00 kn
		ukupno:	64 ha 96 a 94 m²		671.000,00 kn

2.5. Vladimir Aubrecht, Kopačevo, Ribarska 80, JMBG:1906950300003

k.č.br.	1163	Oranica	18 ha 06 a 84 m ²	za cijenu:	200.001,00 kn
k.č.br.	1164	Oranica	16 ha 08 a 00 m ²		175.251,00 kn
k.č.br.	1165	Oranica	6 ha 22 a 54 m ²		56.551,00 kn
		ukupno:	40 ha 37 a 38 m²		431.803,00 kn

2.6. Tivadar Molnar, Kopačevo, Lajoša Košuta 39, JMBG:0307969300514

k.č.br.	1160	Oranica	15 ha 98 a 77 m ²	za cijenu:	176.100,00 kn
		ukupno:	15 ha 98 a 77 m²		176.100,00 kn

3. Katastarska općina: KOPAČEVO**3.1. Dozo Lazar, Vardarac, Lajoša Košuta 85, JMBG1207966300504**

Silard Lazar, Vardarac, L. Košuta 85, JMBG:3012975300519

Zlatan Csicka, Bilje, I. Mažuranića 34, JMBG:2010967300519

- zajednička ponuda

k.č.br.	24	Oranica	2 ha 26 a 26 m ²	za cijenu:	21.850,00 kn
k.č.br.	26	Oranica	22 a 84 m ²		2.150,00 kn
k.č.br.	27	Oranica	46 a 38 m ²		4.550,00 kn
k.č.br.	31/2	Oranica	35 a 97 m ²		3.550,00 kn
		ukupno:	3 ha 31 a 45 m²		32.100,00 kn

3.2. Tivadar Molnar, Kopačevo, Lajoša Košuta 39, JMBG:0307969300514

k.č.br.	326/1	Oranica	49 a 22 m ²	za cijenu:	6.500,00 kn
		Oranica	49 a 22 m ²		5.510,00 kn
		ukupno:	98 a 44 m²		12.010,00 kn

3.3. Janoš Kovač, Kopačevo, L. Košuta 10d, JMBG:0402968300505

k.č.br.	9	Oranica	56 a 74 m ²	za cijenu:	7.000,00 kn
k.č.br.	11	Oranica	98 a 37 m ²		20.000,00 kn
k.č.br.	12	Oranica	79 a 18 m ²		20.000,00 kn
		ukupno:	2 ha 34 a 29 m²		47.000,00 kn

4. Katastarska općina: LUG**4.1. Tibor Šimon, Lug, Š. Petefi 28, JMBG:0203941300519**

k.č.br.	1312	Oranica	76 a 31 m ²	za cijenu:	12.000,00 kn
k.č.br.	476	Oranica	36 ha 70 a 42 m ²		610.000,00 kn
		ukupno:	37 ha 46 a 73 m²		622.000,00 kn

4.2. Josip Molnar, Lug, Šandora Petefi 66, JMBG:3001970300519

k.č.br.	1151	Oranica	1 ha 04 a 01 m ²	za cijenu:	15.200,00 kn
		ukupno:	1 ha 04 a 01 m²		15.200,00 kn

4.3. Dario Geto, Bilje, Vatroslava Lisinskog, JMBG:1702973300502

k.č.br.	416	Oranica	4 ha 61 a 01 m ²	za cijenu:	35.000,00 kn
		Trstik	2 ha 30 a 50 m ²		8.100,00 kn
k.č.br.	417	Oranica	76 a 22 m ²		7.000,00 kn
k.č.br.	442	Trstik	1 ha 20 a 45 m ²		4.500,00 kn
k.č.br.	443	Trstik	2 ha 14 a 90 m ²		8.000,00 kn
k.č.br.	449	Pašnjak	1 ha 67 a 65 m ²		10.000,00 kn
		ukupno:	12 ha 70 a 73 m²		72.600,00 kn

- 4.4. Deneš Kovač, Lug, Š. Petefi 212, JMBG:2610963300506**
Deneš Kelemen, Lug, Š. Petefi 84, JMBG:2903963300511
Jožef Kelemen, Lug, Š. Petefi 264, JMBG:2408960300528
Josip Molnar, Lug, Š. Petefi 66, JMBG:3001970300519
Ištvan Tot, Lug, Š. Petefi 104, JMBG:0508957300514
Ferenc Ljubašćik, Lug, Š. Petefi 305, JMBG:2203962300508

- zajednička ponuda

k.č.br.	478	Oranica	133 ha 99 a 89 m ²	za cijenu:	1.948.360,00 kn
		ukupno:	133 ha 99 a 89 m²		1.948.360,00 kn

- 4.5. Ištvan Tot, Lug, Šandora Petefi 104, JMBG:0508957300514**

k.č.br.	911	Oranica	97 a 42 m ²	za cijenu:	14.200,00 kn
		ukupno:	97 a 42 m²		14.200,00 kn

- 4.6. Josip Rajković, Lug, Š. Petefi 225, JMBG:2504958300544**

k.č.br.	479	Oranica	2 ha 02 a 44 m ²	za cijenu:	36.001,00
k.č.br.	480	Oranica	1 ha 55 a 19 m ²		28.001,00
k.č.br.	475	Oranica	4 ha 59 a 61 m ²		75.001,00
k.č.br.	1979	Oranica	10 ha 37 a 23 m ²		138.000,00
k.č.br.	452/2	Oranica	3 ha 52 a 71 m ²		65.001,00
		ukupno:	22 ha 07 a 18 m²		342.004,00 kn

- 4.7. Bela Toriž, Lug, Š. Petefi 307a, JMBG:1507962300503**

k.č.br.	466/3	Oranica	1 ha 96 a 92 m ²	za cijenu:	40.503,00 kn
k.č.br.	1982	Oranica	9 ha 71 a 48 m ²		211.751,00 kn
k.č.br.	1983	Oranica	10 ha 30 a 21 m ²		224.552,00 kn
		ukupno:	21 ha 98 a 61 m²		476.806,00 kn

- 4.8. Fallerovi dvori, Lug, Š. Petefi 44, JMBG:2905953300524**

k.č.br.	1922/2	Oranica	20 ha 61 a 68 m ²	za cijenu:	374.483,56 kn
k.č.br.	1932	Oranica	12 ha 12 a 69 m ²		264.327,62 kn
k.č.br.	1973	Oranica	10 ha 67 a 73 m ²		232.730,98 kn
k.č.br.	1975	Oranica	4 ha 25 a 30 m ²		92.700,00 kn
k.č.br.	1433	Pašnjak	1 ha 09 a 94 m ²		4.001,00 kn
		ukupno:	48 ha 77 a 34 m²		968.243,16 kn

- 4.9. Consensus d.o.o., Lug, Š. Petefi 44, MB:1261665**

k.č.br.	1976	Oranica	14 ha 74 a 93 m ²	za cijenu:	321.487,00 kn
k.č.br.	1766	Trstik	1 ha 59 a 51 m ²		5.650,00 kn
k.č.br.	1767	Trstik	58 a 51 m ²		2.300,00 kn
k.č.br.	1769	Trstik	2 ha 57 a 06 m ²		9.100,00 kn
		ukupno:	19 ha 50 a 01 m²		338.537,00 kn

4.10. Janoš Beno, Vardarac, Lajoša Košuta 23, JMBG:3005941300505

k.č.br.	1977	Oranica	13 ha 05 a 56 m ²	za cijenu:	284.570,00 kn
		ukupno:	13 ha 05 a 56 m²		284.570,00 kn

4.11. Franjo Filipović, Bilje, Š.Petefi 80, JMBG:1703965300508

k.č.br.	1978	Oranica	10 ha 78 a 34 m ²	za cijenu:	145.000,00 kn
		ukupno:	10 ha 78 a 34 m²		145.000,00 kn

4.12. Janoš Kovač, Kopačevo, Lajoša Košuta, JMBG:0402968300505

k.č.br.	1980	Oranica	10 ha 52 a 82 m ²	za cijenu:	166.000,00 kn
k.č.br.	1981	Oranica	10 ha 68 a 08 m ²		167.500,00 kn
		ukupno:	21 ha 20 a 90 m²		333.500,00 kn

4.13. Damir Karakaš, Bilje, Ul.k. Zvonimira 72a, JMBG:2211967300509

k.č.br.	1984	Oranica	9 ha 46 a 58 m ²	za cijenu:	206.324,00 kn
		ukupno:	9 ha 46 a 58 m²		206.324,00 kn

4.14. Ivica Podboj, Kopačevo, Crkvena 7, JMBG:2903959300507

k.č.br.	1985	Oranica	11 ha 18 a 48 m ²	za cijenu:	150.000,00 kn
k.č.br.	1986	Oranica	11 ha 37 a 01 m ²		150.000,00 kn
k.č.br.	1987	Oranica	11 ha 35 a 89 m ²		247.587,00 kn
		ukupno:	33 ha 91 a 38 m²		547.587,00 kn

4.15. «Rašić» uzgoj povrća i cvijeća, Bilje, Zagrebačka ul. 14, JMBG:1704970300067

k.č.br.	1988	Oranica	11 ha 64 a 44 m ²	za cijenu:	253.810,66 kn
k.č.br.	1995	Oranica	28 ha 63 a 32 m ²		624.112,14 kn
		ukupno:	40 ha 27 a 76 m²		877.922,80 kn

4.16. Vladimir Aubrecht, Kopačevo, Ribarska 80, JMBG:1906950300003

k.č.br.	1996	Trstik	40 a 38 m ²	za cijenu:	1.701,00 kn
		ukupno:	40 a 38 m²		1.701,00 kn

II

Na temelju ove Odluke općinski načelnik i podnositelj ponude sklopiti će ugovor o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države nakon dane suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva. ugovor o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

- Obrazloženje -

Odluke o izboru najpovoljnije ponude za **prodaju** poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Bilje

Odredbom čl. 52. a uvezi s člankom 23.st.2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 66/1) utvrđeno je kako se poljop.zemljište u vlasništvu države prodaje javnim natječajem, a odluku o raspisivanju natječaja za prodaju poljop. zemljišta u vlasništvu države i Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće na čijem se području zemljište nalazi uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva.

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljop. zemljišta u vlasništvu države na području Općine Bilje klasa:945-01/03-01/11, urbr:2100/02-01-04-1 od 23.ožujka 2004.g.. Općinsko vijeće Općine Bilje objavilo je 25.03.2004.g. u Glasu Slavonije javni natječaj za prodaju poljop. zemljišta u vlasništvu RH.

Na javni natječaj prispjelo je 40 (jedan ponuditelj-više ponuda) pravodobnih ponuda podnositelja u natječajnom roku.

U prijedlogu Odluke predlaže se kao najpovoljnije utvrditi 26 ponuditelja.

OBRAZLOŽENJE:

1. **OMAZIĆ BOŽO:** Povjerenstvo za pripremu i provođenje Natječaja predložilo je Općinskom vijeću da se prihvati ponuda Omazić Bože, ali je na sjednici taj prijedlog odbijen s obrazloženjem da osobna iskaznica Omazić bože glasi na Osijek. Gospodinu Omaziću je upravo obnovljena kuća u Bilju, dao je izjavu da će se u slijedećih deset godina baviti poljoprivrednom proizvodnjom, jer u susjednoj Dardi gradi silose i skladišta, ponudio je cjelokupno plaćanje u roku 7 dana, u njegovoj firmi radi nekoliko desetina građana Općine Bilje. Općinsko vijeće je prihvatilo da se **ne prihvate** ponude slijedećih ponuditelja:

1. Ekološka družba prijatelji Kopačkog rita - udruga koja se ne bavi poljoprivrednom proizvodnjom
2. Varga Arpad - nekompletna dokumentacija - nema potvrde o podmirenim obvezama
3. Varga Dani - nekompletna dokumentacija - nema potvrde o podmirenim obvezama
4. Jumić Ljubica - prednost dana OPG s područja Općine Bilje
5. Poljoprivredna zadruga RIT - greška u ponudi i prednost dana OPG i višoj cijeni
6. Consensus d.o.o. + Rajković - prednost dana OPG, a i vlasnik Consensusa d.o.o. javio se s još dvije ponude: Falerovi dvori i kao Consensus d.o.o. samostalno.
7. Šimegi Lajoš - pogrešna cijena, prednost OPG-u s većim stočnim fondom

Od svojih ponuda zbog **PREVISOKE CIJENE** ODUSTALI SU:

1. Kolarić Željko
2. Purgar Mario
3. Brdar Željko i Zvonko

Prigodom utvrđivanja Odluka o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljop. zemljišta u vlasništvu države, Općinsko vijeće Općine Bilje primjenjivalo je kriterije iz čl. 52. u vezi s čl. 26, Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Predmetnim natječajem za prodaju bilo je ponuđeno 971 ha 08 a 09 m² poljop. zemljišta u vlasništvu države po početnoj cijeni od ukupno 10.307.892,04 kn, a navedenom Odlukom obuhvaćeno je 824 ha 36 a 49 m² tog zemljišta za sveukupnu prodajnu cijenu u iznosu od 10.328.974,77 kuna.

Nije prodana zemljišta 146 ha 71 a 60 m².

Nadalje u prijedlogu Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za prodaju poljop. zemljišta u vlasništvu države nije predložena niti jedna ponuda ispod propisane početne cijene.

U točki I. Odluke utvrđeno koje su ponude prihvaćene kao najpovoljnije.

U točki II. Odluke ovlašćuje se općinski načelnik da s podnositeljima ponude sklopi ugovor o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

III

Ova odluka biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Bilje s obrazloženjem.

Klasa:945-01/03-01/11
Urbr:2100/02-01-04-73
Bilje, 13.05.2004.g.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Čabo Cickai

17.

Na temelju članka 52. u vezi sa člankom 23.st.2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 66/01, 87/02) i čl.26. st.1. toč.3. i čl. 28. Statuta Općine Bilje (Sl. glasnik br.:01/02 i 06/03) Općinsko vijeće Općine Bilje na svojoj 28. sjednici održanoj dana 13.05. 2004.g. donijelo je

ODLUKU

**o izboru najpovoljnije ponude za ZAKUP
poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu RH na području Općine Bilje**

I

Prihvaćaju se, kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na natječaju objavljenom 25.03.2004.godine u Glasu Slavonije, koji je objavilo i provelo Općinsko vijeće Općine Bilje, i to:

1. Katastarska općina: BILJE**1.7. Brdar Zvonko, Bilje, Bijelog lopča 2, JMBG: 2201970300514**

k.č.br.	450	oranica	2 ha 61 a 59 m ²	Za cijenu	771,00 kn
k.č.br.	451	oranica	2 ha 88 a 35 m ²		851,00 kn
k.č.br.	454/1	oranica	50 a 29 m ²		151,00 kn
k.č.br.	454/2	oranica	50 a 29 m ²		151,00 kn
k.č.br.	454/3	oranica	50 a 29 m ²		151,00 kn
k.č.br.	454/4	oranica	50 a 28 m ²		151,00 kn
		ukupno:	7 ha 51 a 09 m²		2.226,00 kn

II

Na temelju ove Odluke općinski načelnik i podnositelj ponude sklopiti će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države nakon dane suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva.

- Obrazloženje -

Odluke o izboru najpovoljnije ponude za **zakup** poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Bilje

Odredbom čl. 52. a u vezi s člankom 32.st.2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br 66/1) utvrđeno je kako se poljop. zemljište u vlasništvu države daje u zakup javnim natječajem, a odluku o raspisivanju natječaja za zakup poljop. zemljišta u vlasništvu države i Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće na čijem se području zemljište nalazi uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva. Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljop. zemljišta u vlasništvu države na području Općine Bilje klasa:945-01/03-01/12, urbr:2100/02-01-04-1 od 23.ožujka 2004.g. Općinsko vijeće Općine Bilje objavilo je 25.03.2004.g. u Glasu Slavonije javni natječaj za zakup poljop. zemljišta u vlasništvu RH. Na javni natječaj prispjelo je 7 pravodobnih ponuda podnositelja u natječajnom roku. U prijedlogu Odluke predlaže se kao najpovoljnijeg ponuditelja utvrditi Brdar Zvonka. Prigodom utvrđivanja Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljop. zemljišta u vlasništvu države, Općinsko vijeće općine Bilje primjenjivalo

je kriterije iz čl. 52. u vezi s čl. 33., Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Predmetnim natječajem za zakup bilo je izloženo 8 ha 79 a 07 m² poljop. zemljišta u vlasništvu države po početnoj cijeni godišnje zakupnine od ukupno 2.584,51 kn, a navedenom Odlukom obuhvaćeno je 7 ha 51 a 08 m² tog zemljišta za sveukupnu godišnju zakupninu u iznosu od 2.226,00 kn.

Nadalje u prijedlogu Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljop. zemljišta u vlasništvu države nije predložena niti jedna ponuda ispod propisane početne godišnje zakupnine.

Ponuda Maria Purgara je utvrđena kao nepravovaljana pošto nije izvršena uplata jamčevine kako je traženo u uvjetima natječaja.

Slijedom toga k.č.br: 447 k.o. Bilje površine 1 ha 27 a 98 m² nije izdata u zakup.

U točki I. Odluke utvrđeno koje su ponude prihvaćene kao najpovoljnije.

U točki II. Odluke ovlašćuje se općinski načelnik da s podnositeljima ponude sklopi ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

III

Ova Odluka biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Bilje.

Klasa:945-01/03-01/12
Urbr:2100/02-01-04-16
Bilje, 13.05.2004.g.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Čabo Cickai

18.

Temeljem članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96073/00 i 114/01), a sukladno Napatku u svezi dostave obvezne dokumentacije za upis u upisnik poljoprivrednih gospodarstava ("Narodne novine" broj: 46/04) ministra poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva te članka 28. Statuta Općine Bilje ("Službeni glasnik" broj 1/02. i 06/03. - ispravak), na 28. sjednici održanoj dana 13.05.2004.g. godine Općinskog vijeća Općine Bilje, donosi se

ODLUKA**o izdavanju potvrda za jesenju sjetvu 2003. i proljetnu sjetvu 2004.****I.**

Korisnicima poljoprivrednog zemljišta koji na području Općine Bilje koriste državno poljoprivredno zemljišta, a isto korištenje nije uređeno valjanim ugovorima, iznimno za jesenju sjetvu 2003. i proljetnu sjetvu 2004. godine izdat će se potvrde o korištenju navedenog zemljišta, koje će služiti kao privremeni dokument za upis u Upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.

II.

Uz potvrdu treba priložiti popis katastarskih čestica i veličinu pripadajuće površine. Tako izdane potvrde vrijedit će do skidanja odnosno ubiranja kultura iz jesenske sjetve 2003. i proljetne sjetve 2004. godine.

III.

Potvrde se ne izdaju onim korisnicima koji su samovoljno ušli u posjed državnog poljoprivrednog zemljišta, o čemu postoji Zapisnik poljoprivredne inspekcije.

IV.

Zadužuje se Poglavarstvo Općine Bilje da putem svog stručnog tijela utvrdi sve okolnosti od važnosti za postupak izdavanja potvrda iz članka I. ove odluke.

Daje se ovlaštenje načelniku Općine Bilje da korisnicima državnog poljoprivrednog zemljišta izda potvrde navedene u članku I. ove Odluke sukladno uvodno citiranom Napatku i utvrđenom činjeničnom stanju o korištenju državnog poljoprivrednog zemljišta na području Općine Bilje.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG
VIJEĆA OPĆINE BILJE
Čabo Cickai**

Klasa:320-01/03-01/5
Urbroj:2100/02-01-04-7
Bilje,13.05.2004.g.

19.

Temeljem članka 27. stavak 7 Zakona o poljoprivrednom zemljištu, («Narodne novine» br. 66/01) a sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i članka 40. Statuta Općine Bilje ("Službeni glasnik» broj 1/02. i 06/03. - ispravak), Općinsko vijeće Općine Bilje na svojoj 28. sjednici održanoj 13.05.2004.g. donijelo je

PROGRAM

**trošenja sredstava od zakupa i prodaje
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
na području Općine Bilje**

I**PRIHODI**

1. prienos neutrošenih sredstava iz 2003.g.....	277.895,88 kn
2. uplate zakupa u 2004.g	200.000,00 kn
3. uplate od Belja d.d	1.000.000,00 kn
4. od prodaje poljoprivrednog zemljišta	300.000,00 kn
UKUPNO	1.777.895,88 kn

II**RASHODI**

1. Izgradnja uređivanje i popravljjanje mostova i putova.....	300.000,00 kn
2. Uvođenje vlasnika u posjed	100.000,00 kn
3. geodetske izmjere	100.000,00 kn
4. Troškovi Povjerenstva.....	50.000,00 kn
5. GIS	100.000,00 kn
6. korištenje i održavanje kanala	100.000,00 kn
7. Agrotehničke mjere	50.000,00 kn
8.Kupovina CD- uređaja za praćenje pojave bolesti	50.000,00 kn
9.Kupovina opreme za uređivanje zemljišta.....	200.000,00 kn
10. Kopanje i održavanje kanala: Sece, Kovačke livade, izmuljivanje kanala u Podunavlju	527.895,88 kn
11. Ostali neplanirani rashodi	200.000,00 kn

III

Ovaj Program biti će objavljen u Službenom glasniku Općine Bilje.

Klasa:400-01/04-01/1
Urbroj:2100/02-01-04-1
Bilje,13.05.2004.g.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Čabo Cickai

20.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Bilje ("Službeni glasnik" broj 1/02. i 06/03. - ispravak), na 28. sjednici Općinskog vijeća Općine Bilje održanoj 13.05.2004. godine usvojen je

**PLAN
PRIORITETA U GRADNJI I ODRŽAVANJU
INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE
BILJE**

NASELJE BILJE :**POPRAVAK CESTA****Završni asfalt, ulice :**

- Hrvatske vojske
4 x 280m..... 100.000,00 kn
- Školska
4 x 500m..... 150.000,00 kn
- J.J.Štrosmajera
3 x 250m..... 75.000,00 kn
- Crne rode
3 x 100m.....30.000,00 kn
- M. Gupca
3 x 200m.....60.000,00 kn

Izgradnja cesta, ulice:

- Konkološ
4 x 200 m.....200.000,00 kn

IZGRADNJA NOGOSTUPA, ulice:

- Zagrebačka
300 m x 120,00 kn.....36.000,00 kn
- Ritska
600 m x 120,00 kn.....72.000,00 kn
- Vukovarska
500 m x 120,00 kn..... 60.000,00 kn

-Vukovarska ,projekt odvodnje i odvodni kanal..... 100.000,00 kn

POPRAVCI NOGOSTUPA u vlastitoj režiji vlasnika - vlasnik dobiva materijal

- na 10 km² 1,5 m³ šljunka i 450 kg cementa
- troškovi za 1000 m² pločnika :
150 m³ x 130 kn i
450 kg cementa x 80,00 kn.....
- ukupno.....55.000,00 kn

Ovo je prijedlog za one koji imaju koji imaju loš pločnik a žele novi i spremni su graditi ga u vlastitoj režiji .Ponuda bi bila «uzmi ili ostavi» materijal, jer prioritet imaju oni koji nikada nisu imali pločnik.

IZGRADNJA VODOVODA :

- Konkološ
300,00 m 100.000,00 kn

NASELJE KOPAČEVO

ZAVRŠNI ASFALT , ulice :

- Š. Petefija
950 m... 300.000,00 kn (ili popravak)
- Ribarska (završni asfalt)
150 m50.000,00 kn

IZGRADNJA CESTA

- Ritska
430 m x 3 m ...210.000,00 kn + PDV
ili
- Crkvena
345 m...176.733,03 kn + 38.881,27 kn + PDV

IZGRADNJA NOGOSTUPA , ulice :

- K.Lajoša
800 m x 120,00cm.....96.000,00 kn

DOVRŠETAK VODOVODA

2720 m800.000,00 kn

IZGRADNJA MRTVAČNICE

.....50.000,00 kn

NASELJE VARDARAC**IZGRADNJA CESTA, ulice:**

- A. Endre
4 x 220 m160.000,00 kn
(moguće skratiti za 40 m)

IZGRADNJA NOGOSTUPA, ulice:

- Š. Petefija kč.br. 213 - 217 i do kraja
65 m x 120cm 7.800,00 kn
- A. Endre-parna strana
170 m x 120 cm. ...20.400,00 kn
- Ružina: od K.Lajoša do Školska
175 m x 120 cm.....21.000,00 kn

IZGRADNJA VODOVODA do

Škole..... 250.000,00 kn

RENOVIRANJE DOMA

KULTURE.....200.000,00 kn

IZGRADNJA MRTVAČNICE

.....50.000,00 kn

IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

Ulica Š. Petefija 100.000,00 kn

LUG**IZGRADNJA CESTA , ulice:**

- H. branitelj: ima podloga, treba rigolica
300 m x 3190.000,00 kn
- Ritska,
3 x 454 s asfaltom ...250.000,00 kn +PDV
(malo kuća pa može samo kamen)
.....120.000,00 kn
- Školska, samo krpanje
.....20.000,00 kn

IZGRADNJA NOGOSTUPA :

- TRAŽE SAMO popravak 998 m specificirano
pred kojim kućama,varijanta kao i u Bilju (uzmi
ili ostavi, dodjela materijala) =.....
55.000,00 kn

IZGRADNJA VODOVODA**IZGRADNJA JAVNE RASVJETE**

1700 m.....100.000,00 kn

IZGRADNJA AUTOBUSNE NADSTREŠNICE

..... 50.000,00 kn

RAZMJJEŠTAJA SPOMENIKA

.....50.000,00 kn

**ODREĐIVANJE LOKACIJE NOVIH
AUTOBUSNIH STAJALIŠTA****DOBOŠAR I POPIS OD CSS - SIROMAŠNIH
OBITELJI****UREĐENJE CENTRA: SADNICE, CVIJEĆE,
KLUPE, KOŠEVI... ..20.000,00 kn****VARIJANTA ZA MRTVAČNICE: jedna**
.....cca 200.000,00 kn

Klasa:302-02/04-01/2

Urbroj: 2100/02-01-04-2

Bilje, 13.05. 2004.g.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Čabo Cickai

21.

Na temelju članka 9. stavak 1., 2., 3., i 5. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi («Narodne novine « RH br.: 90/92., 94/93., 117/93...») i članka 28. Statuta Općine Bilje («Službeni glasnik» br.: 01/02, 06/03.) Općinsko vijeće Općine Bilje na svojoj 28. sjednici održanoj 13.05.2004.g. donijelo je

**ODLUKU
o grbu i zastavi Općine Bilje**

OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom odlukom utvrđuje se izgled grba i zastave Općine Bilje kao i uvjeti i način upotrebe grba i zastave Općine Bilje (u daljnjem tekstu grb i zastava Općine).

Članak 2.

Grbom i zastavom Općine predstavlja se Općina i izražava pripadnost Općini.

GRB OPĆINE**Članak 3.**

Grb Općine predstavlja štit, zelena podloga, u zelenom iznad lovačkog roga zlatni/žuti snop trstike.

ZASTAVA OPĆINE**Članak 4.**

Zastava Općine je žute boje s grbom Općine u sredini, omjera 1:2.

UPORABA GRBA I ZASTAVE**Članak 5.**

Grba i zastava Općine mogu se rabiti samo u svrhe i na način prema uvjetima utvrđenim ovom odlukom.

Članak 6.

Grb i zastava Općine smiju se izrađivati samo u sadržaju i izgledu utvrđenom ovom Odlukom.

Članak 7.

Grbu i zastavi Općine ne smije se ništa dodavati, odnosno iz njih izostavljati, niti se smiju na drugi način mijenjati.

U svrhu ukrašavanja javnih površina povodom blagdana i drugih manifestacija smiju se isticati i dekorativne zastave istog sadržaja kao i zastava Općine, ali drugih veličina i proporcija od proporcija utvrđenih ovom Odlukom.

Članak 8.

Grb i zastava Općine ne smiju se unositi u sastav drugog grba ili znaka.

Iznimno od odredbe iz prethodnog stavka može se odobriti unošenje grba u sastav znaka:

1. Organizacijama ili tijelima koja obavljaju djelatnost od značaja za Općinu Bilje
2. organizacijama koje nose ime Općine Bilje.

Članak 9.

Uporaba grba i zastave Općine slobodna je u umjetničkom stvaralaštvu i u odgojno-nastavne svrhe na način na koji se osigurava dostojanstvo Općine..

Grb i zastava ne smiju se rabiti kao radni ili uslužni žig ili kao znak za obilježavanje roba ili usluga.

Članak 10.

Grb i zastava smiju se rabiti samo na način kojim se ne narušava izgled i dostojanstvo ovih znamenja, odnosno Općine koju predstavlja.

Zabranjeno je javno isticati oštećene ili na drugi način izgledom nepodobne za uporabu, grbove i zastave općine.

Članak 11.

Grb Općine rabi se :

1. na poveljama i drugim svečanim aktima koje dodjeljuje Općina,
2. na službenim pozivnicama, čestitkama i drugim tekstovima koje koriste tijela Općine,
3. na službenim izdanjima čiji je izdavač Općina,
4. na izdanjima i predmetima izrađenim u svrhu turističke promidžbe,
5. u drugim slučajevima ako njegova uporaba nije u suprotnosti sa odredbama ove Odluke.

Članak 12.

Zastava Općine ističe se :

1. stalno na zgradama u kojima su smještene općinska tijela,
2. na dan žalosti što ga odredi Općinsko poglavarstvo,
3. na javnim mjestima u dane državnih i drugih blagdana za vrijeme njihova trajanja.

Članak 13.

Zastava Općine može se isticati na javnim mjestima :

1. na međuopćinskim susretima, natjecanjima i drugim skupovima,
2. na proslavama, manifestacijama i susretima značajnim za Općinu,
3. u drugim slučajevima ako njena uporaba nije protivna odredbama ove Odluke.

Članak 14.

Pravne i fizičke osobe smiju rabiti grb i zastavu Općine u svrhe dopuštene ovom Odlukom, odnosno reproducirati ih i aplicirati u druge sadržaje , pod uvjetom da prethodno dobiju suglasnost Općinskog vijeća Općine .

Zahtjev iz prethodnog stavka mora biti obrazložen i dokumentiran idejnim likovnim rješenjem uporabe grba , odnosno zastave Općine.

Odluka Općinskog vijeća je konačna.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bilje.

Klasa:017-01/00-01/1
Urbroj: 2100/ 02-02-04- 23
Bilje, 13.05. 2004.g.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Čabo Cickai

22.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Bilje ("Službeni glasnik br. 1/02") Općinsko Vijeće Općine Bilje na svojoj 28. sjednici održanoj 13.05.2004.godine donijelo je

**ODLUKU
O USVAJANJU IZVJEŠĆA
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRORAČUNA
OPĆINE BILJE ZA 2003. GODINU**

1. Usvaja se Izvješće o obavljenoj reviziji proračuna Općine Bilje za 2003. godinu
2. Ova Odluka stupa na snagu 8. dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Bilje

Klasa:041-01/04-01/00001
Urbroj: 2100/02-01-04-04
Bilje,13.05.2004.G.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Čabo Cickai
