

Službeni glasnik



Općine Bilje

Godina XVI	Bilje, 12.07.2010.g.	Broj 14
------------	----------------------	---------

S A D R Ź A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Red. br		Str.	Red. Br.	Str.
60.	Zaključak o Sporazumu o uređivanju međusobnih odnosa pri izgradnji građevine DOM KULTURE u Lugu.....	226		
61.	Odluka o nabavi usluge izrade projektno – tehničke dokumentacije za izgradnju Doma kulture Lug	227		

Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje
Grafička priprema i tekst: Jedinствени upravni odjel Općine Bilje

60.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bilje („Službeni glasnik” broj: 05/09.), Općinsko vijeće Općine Bilje na svojoj 17. sjednici održanoj dana 12.07. 2010.g. donosi slijedeće

ZAKLJUČAK

o sporazumu
o uređenju međusobnih odnosa pri
izgradnji građevine DOM KULTURE u
Lugu

I.

Odobrava se zaključivanje Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa pri izgradnji građevine DOM KULTURE u Lugu s **Centrom za kulturu i obučavanje Saveza mađarskih udruga „ Sztárai Mihaly „** iz Belog Manastira, Augusta Cesarca, na kč.br. 749 upisane u zk.ul. 882 k.o. Lug ukupne površine 1734 m², kojeg su suvlasnici Općina Bilje i Centar, na način da je Centar vlasnik predmetne čestice u udjelu od 2/3, a Općina je vlasnik u udjelu od 1/3

II.

Tekst Sporazuma iz točke I. ovog zaključka je sastavni dio ovoga Zaključka.

III.

Ovaj zaključak kao tekst Sporazuma iz točke I. biti će objavljeni u Službenom glasniku Općine Bilje.

KLASA:361-01/09-01/3
URBROJ:2100/02-10-
Bilje, 12 srpnja 2010. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BILJE
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
IŠTVAN TOKAI ,v.r.

OPĆINA BILJE iz Bilja, Kralja Zvonimira 1b, OIB:23962939458, MB:2554933 koju zastupa načelnica Ružica Bilkić, oec., s jedne strane (u daljnjem tekstu: Općina)

i

CENTAR ZA KULTURU I OBUČAVANJE SAVEZA MAĐARSKIH UDRUGA „ Sztárai Mihaly „ iz Belog Manastira, Augusta Cesarca 16, OIB:80942768595 zastupan po predsjedniku Tamašu Najbaueru (u daljnjem tekstu: Centar)

sklopili su dana _____ slijedeći

SPORAZUM

o uređivanju međusobnih odnosa pri
izgradnji građevine DOM KULTURE u
Lugu

I.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da:

- o su Općina i Centar na kč.br. 749 upisane u zk.ul. 882 k.o. Lug ukupne površine 1734 m², što u naravi predstavlja kuća i dvor u selu, suvlasnici na način da je Centar vlasnik predmetne čestice u udjelu od 2/3, a Općina je vlasnik u udjelu od 1/3
- o da je izrađen Idejni projekt z.o. IP/01-02-10, proj.br.: IP/01-02-10/A iz veljače

Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje
Grafička priprema i tekst: Jedinствени upravni odjel Općine Bilje

2010. godine od strane Inženjersko projektni biro d.o.o. iz Osijeka, Kapucinska 29 od Ureda ovlaštene arhitektice Deje Dragojević, Lastovska 2, 10 000 Zagreb
- da je temeljem ranije navedenog Idejnog projekta ishoda Lokacijska dozvola Klasa:UP/I-350-05/10-01/53, Urbroj:2158/1-01-22/13-10-12 izdane dana 24. svibnja 2010. u Belom Manastiru
 - da je Centar dana 8. srpnja 2010. godine Općini Bilje dao Suglasnost za ishodenje potvrde glavnog projekta za Dom kulture na lokaciji smještenoj u Lugu na adresi Ulica Šandora Petefija 146 na čestici iz toč. 1. ovoga članka.

II.

Da će na čestici iz čl. 1. ovoga Sporazuma Općina u svojstvu investitora izvršiti izgradnju građevine Dom kulture u Lugu u skladu sa projektno-tehničkom dokumentacijom i potvrdom glavnog projekta koji će se ishoditi na temelju Idejnog projekta i Lokacijske dozvole iz čl. 1. ovoga Sporazuma.

Izgradnji građevine iz st. 1. ovoga članka pristupiti će se nakon što se osiguraju vanproračunska sredstva u Općini Bilje.

III.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da će se nakon izgradnje predmetne građevine i stvaranja zakonskih uvjeta izraditi elaborat o etažiranju, pristupiti sklapanju ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice i izvršiti etažiranje građevina na čestici iz čl. 1. ovoga Sporazuma na način da:

- Općina Bilje postaje 1/1 vlasnikom novoizgrađenog Doma kulture označenog plavom bojom u Idejnom projektu iz čl. 1. toč. 2. ovoga Sporazuma i zemljišta ispod te građevine u ukupnoj građevinskoj bruto površini od 482,9 m²
- Centar postaje vlasnikom 1/1 nad postojećom građevinom označenom crvenom bojom u Idejnom projektu iz čl. 1. toč. 2. ovoga Sporazuma i zemljišta ispod te građevine u ukupnoj građevinskoj bruto površini od 264,9 m²
- na preostalom zemljištu zasnovat će se suvlasništvo Općine i Centra u idealnim dijelovima s omjerom suvlasničkih udjela koje će biti srazmjerno veličini ukupnih građevinskih bruto površina objekata označenih u Idejnom projektu iz čl. 1. toč. 2. ovoga Sporazuma, a koji će se nakon etažiranja nalaziti u isključivom vlasništvu sporazumnih strana.

IV.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da će svoje uzajamne odnose koji se odnose na upravljanje, korištenje, održavanje i sl. nad zemljištem u kojem se nalaze u odnosu suvlasništva urediti međuvlasničkim ugovorom koji će sklopiti nakon

Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje
Grafička priprema i tekst: Jedinstveni upravni odjel Općine Bilje

provedenog upisa vlasništva nad posebnim dijelovima nekretnine i suvlasništva nad predmetnim zemljištem.

V.

Ovaj Sporazum sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

ZA OPĆINU BILJE:

Načelnica

Ružica Bilkić, oec.

ZA CENTAR „SZTÁRAI MIHALY“:

Predsjednik

Tamaš Najbauer

61.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bilje («Službeni glasnik» broj 05/09.), Općinsko vijeće Općine Bilje, na svojoj 17. sjednici održanoj dana 12.07.2010. godine, donosi

ODLUKU

o nabavi usluge izrade projektno – tehničke dokumentacije za izgradnju Doma kulture LUG

I.

Općina Bilje provesti će postupak nabave usluge izrade projektno – tehničke dokumentacije za izgradnju Doma kulture LUG na k.č.br. 749 upisane u zk.ul. 882. k.o. Lug.

II.

Procijenjena vrijednost nabave radova iz čl. 1. ove Odluke je do 70.000,00 kuna + PDV.

III.

Izvor planiranih sredstava osiguran je u Proračunu Općine Bilje na stavci 3859 – OSTALI IZVANREDNI RASHODI u iznosu od 100.000,00 kuna.

IV.

Zadužuje se Načelnica Općine Bilje da u svojstvu naručitelja provede propisani postupak nabave usluge iz čl. 1. ove odluke, donese potrebne odluke za njegovo provođenje, sklopi ugovor o nabavi usluge i izvrši isplate na temelju ispostavljenih računa od strane izvršitelja usluge.

V.

Ova Odluka objavit će se u «Službenom glasniku» Općine Bilje i stupa na snagu danom objave.

KLASA:361-01/09-01/3
URBROJ:2100/02-10-11
Bilje, 12 srpnja 2010. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BILJE
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
IŠTVAN TOKAI ,v.r.

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje
Grafička priprema i tekst: Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje**