

# Službeni glasnik



## Općine Bilje

Godina XVI	Bilje, 22.02.2010.g.	Broj 1
------------	----------------------	--------

### S A D R Ź A J

#### AKTI NAČELNICE

Red. br.		Str.
1.	PLAN prijema u službu za 2010. godinu.....	2.
2.	PRAVILNIK o zakupu javnih površina.....	3.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje

1.

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 86/08), slijedom prijedloga pročelnika Jedinственог управног одјела, u skladu s Planom Proračuna Općine Bilje za 2010. godinu («Službeni glasnik Općine Bilje» broj 11/09.) te nakon savjetovanja sa sindikatom, načelnica Općine Bilje donosi

## PLAN prijema u službu za 2010. godinu

### I.

Planom prijema u službu u Jedinствени управни одјел Općine Bilje za 2010. godinu (u daljnjem tekstu: Plan prijma) utvrđuje se potreba za prijemom službenika i namještenika (nastavno: zaposlenici) u službu, na neodređeno vrijeme u upravno tijelo Općine, planirani prijam vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke i zapošljavanje potrebnog broja pripadnika nacionalnih manjina radi ostvarivanja zastupljenosti, sukladno članku 22. stavak 3. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina ("Narodne novine" broj 155/02.) i članka 56.a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05. i 109/07.).

### II.

Plan prijma utvrđuje se za 2010. godinu (kratkoročni plan) temeljem prijedloga pročelnika Jedinственог управног одјела Općine Bilje, vodeći računa o potrebama upravnog tijela i planiranim financijskim sredstvima u Proračunu Osječko-baranjske županije za 2010. godinu.

### III.

\*\*\*\*\*

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinствени управни одјел Općine Bilje**

Utvrđuje se da je u Jedinственом управном одјелу Općine Bilje na dan 1. 1. 2010. godine stanje popunjenosti radnih mjesta te plan prijma u službu, kako slijedi:

Naziv tijela općinske uprave	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE BILJE	NAPOMENA
Stanje popunjenosti radnih mjesta	10	
Stanje popunjenosti pripadnicima nac. manjina	2	1 mađarske nacionalnosti 1 srpske nacionalnosti
Planirani broj službenika na neodređeno vrijeme	13	sukladno Pravilniku o unutarnjem redu
Izvanredan prijam	1 Ostalo: prema potrebi i visini odobrenih sredstava (nije moguće planirati)	1. pomoćni radnik na poslovima dostave i održavanja čistoće
Redovan prijam	0	
Potreban broj pripadnika nacionalnih manjina	0	
Potreban broj državnih službenika na određeno vrijeme	2 vježbenika na rok od 1 godinu dana	1.VSS ekonomskog sm. 1. VSS pravnog sm.

U 2010. godini planira se prijam u službu:

- 1 pomoćnog radnika na poslovima dostave i održavanje čistoće na upražnjeno radno mjesto po sporazumnom prestanku radnog odnosa,

- 2 vježbenika, na rok od 1. godinu dana, za potrebe provedbe razvojnih projekata Općine Bilje

- 1 vježbenik VSS ekonomskog smjera,
- 1 vježbenik VSS pravnog smjera.

#### IV.

Na temelju ovoga Plana, potreba za prijemom zaposlenika obavljat će se putem javnog natječaja, premještanjem, sporazumom o prijmu ili produženjem službe vježbeniku nakon što položi državni stručni ispit.

#### V.

Prilikom prijma zaposlenika putem javnog natječaja vodit će se računa o zapošljavanju osoba koje ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju sukladno posebnom zakonu, ukoliko su se u prijavi na javni natječaj pozvali na to pravo i imaju prednost u odnosu na ostale kandidate pod jednakim uvjetima.

U Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Bilje uposlen je 1 pripadnik mađarske nacionalne manjine i 1 pripadnik srpske nacionalne manjine te su tako ispunjeni uvjeti o potrebnom broju pripadnika nacionalnih manjina radi ostvarivanja zastupljenosti, sukladno članku 22. stavak 3. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina ("Narodne novine" broj 155/02.).

#### VI.

Ovaj Plan objavljuje se u »Službenom glasniku Općine Bilje «

Klasa: 100-01/09-01/1  
Urbroj: 2100/02-10-4  
Bilje, 11. siječnja 2010. godine.

NAČELNICA OPĆINE BILJE  
RUŽICA BILKIĆ, oec.v.r..

\*\*\*\*\*

#### 2.

Na temelju članka 25. Odluke o komunalnom redu („Službeni glasnik“ Općine Bilje broj: 3/08.) i članka 49. Statuta Općine Bilje („Službeni glasnik“ Općine Bilje broj: 5/09.) načelnica Općine Bilje dana 18. veljača 2010. godine donosi

## PRAVILNIK o zakupu javnih površina

### I OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovim Pravilnikom određuje se davanje u zakup javnih površina na prostoru Općine Bilje za postavljanje privremenih objekata, reklamnih i drugih predmeta, te kriteriji za određivanje zakupnina, odnosno naknada.

#### Članak 2.

Privremeni objekti, u smislu ovog Pravilnika, jesu:

1. kiosk,
2. montažni objekt,
3. pokretna naprava,
4. ugostiteljska terasa.

#### Članak 3.

Reklamni predmeti, u smislu ovog Pravilnika, jesu:

1. reklamni panoi, pokretni i nepokretni,
2. transparenti,
3. smjerokazi,
4. reklamne tende, vitrine i slično,
5. reklamni uređaji i dr.

#### Članak 4.

Zemljište na javnim površinama daje se u zakup za postavljanje:

1. kioska,
2. pokretnih naprava,

\*\*\*\*\*

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje**

3. uslužnih naprava,
4. ljetnih vrtova,
5. pokretnih reklama, panoa, transparenata i sl.
6. samostojećih reklama, panoa, transparenata i sl.
7. zabavnih radnji i cirkuskih šatri,
8. za pokretnu prodaju bez stalnog prodajnog mjesta,
9. zauzimanje javne površine za prodaju borova, voća, povrća i sl.
10. prezentacija na javnim površinama u trajanju do 3 dana,
11. odlaganje građevinskog i drugog materijala.

#### Članak 5.

Javnim površinama, u smislu ovog Pravilnika, smatraju se površine utvrđene Odlukom o komunalnom redu.

#### Članak 6.

Zemljište na javnim površinama daje se u zakup u pravilu na određeno vrijeme.

Zakup u pravilu ne može biti kraći od mjesec dana, osim u slučajevima predviđenim Odlukom o komunalnom redu i ovim Pravilnikom.

#### Članak 7.

Davanje u zakup zemljišta na javnoj površini vrši se putem natječaja ili uz privremeno korištenje.

#### Članak 8.

Jedinstveni upravni odjel Općine Bilje donosi rješenje o uvjetima i načinu postavljanja navedenih sadržaja na temelju Odluke o komunalnom redu Općine Bilje.

## II NATJEČAJ

#### Članak 9.

Zemljište na javnim površinama za postavljanje sadržaja propisane člankom 4. točke 1., 2. i 3. ovoga Pravilnika, daje se putem natječaja.

#### Članak 10.

Rješenje o raspisivanju natječaja donosi načelnica Općine Bilje.

Natječaj provodi Povjerenstvo sastavljeno od predsjednika i dva člana, te istog broja zamjenika.

Članove Povjerenstva i njihove zamjenike imenuje načelnica Općine Bilje na vremenski period od 4 godine.

#### Članak 11.

Natječaj se objavljuje u dnevnom tisku.

Tekst natječaja naročito sadrži:

1. oznaku i površinu lokacije za postavljanje kioska, montažnog objekta, odnosno uslužne naprave,
2. namjena i vrijeme na koje se lokacija dodjeljuje,
3. početni iznos zakupnine po m<sup>2</sup>,
4. vrijeme trajanja zakupa,
5. odredba da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji:
  - ne ispunjava ili nije ispunjavao obveze iz ugovora sklopljenog temeljem odredbi ovog Pravilnika,
  - koji ima nepodmireni dug prema Općini Bilje po bilo kojem osnovu,
6. iznos jamčevine koju treba položiti svaki ponuditelj,
7. naslov kojem se podnosi pisana ponuda, rok za podnošenje pisane ponude,
8. vrijeme i mjesto otvaranja ponude,
9. odredbu da se nepotpune i nepravodobne ponude za izbor

\*\*\*\*\*

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinstveni upravni odjel Općine Bilje**

najpovoljnijeg ponuđača neće razmatrati,  
10. odredbu o pravu na prigovor.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke koji su u konkretnom slučaju važni za provođenje postupka.

#### Članak 12.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe i/ili rješenje o upisu u registar udruge,
- visinu ponuđene zakupnine,
- dokaz o uplati jamčevine,
- ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obvezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.

#### Članak 13.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos zakupnine.

U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju uvjete iz natječaja ponude isti iznos zakupnine prvenstva ima ponuditelj koji je:

- hrvatski ratni vojni invalid Domovinskog rata (ukoliko nije u mirovini),
- hrvatski branitelj,
- članovi obitelji hrvatskih branitelja, poginulih, zatočenih ili nestalih (ukoliko nisu u stalnom radnom odnosu),
- čija ponuda je ranije zaprimljena.

#### Članak 14.

Povjerenstvo nakon obrade pristiglih ponuda dostavlja načelnici prijedlog zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Na zaključak o izboru najpovoljnijeg ponuditelja postoji mogućnost prigovora na rješenje o provedenom natječaju u roku od 8 dana od dana dostave istoga.

O prigovorima odlučuje drugostupanjsko povjerenstvo od 3 člana koje imenuje načelnica na rok od 4 godine.

Drugostupanjsko povjerenstvo dužno je odlučiti o prigovorima u roku od 8 dana i o tome izvijestiti podnositelja prigovora i druge zainteresirane stranke.

#### Članak 15.

Natjecatelju čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija izdaje se rješenje o uvjetima postavljanja sadržaja temeljem Odluke o komunalnom redu.

Nakon isteka roka na žalbu na izdano rješenje ponuditelj sklapa sa Općinom Bilje ugovor o zakupu.

Ugovor o zakupu sklapa načelnica Općine.

#### Članak 16.

Ugovor o zakupu prestaje:

- istekom roka utvrđenog ugovorom,
- otkazom, odnosno raskidom,
- na temelju konačnog rješenja o uklanjanju kioska ili drugog objekta, odnosno pokretne naprave s javne površine.

#### Članak 17.

Općina Bilje može otkazati ugovor o zakupu i prije isteka roka zakupa, ako i nakon pisane opomene zakupnik:

- ne postavi primjereni objekt, manji montažni objekt, odnosno pokretnu

\*\*\*\*\*

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje**

- napravu prema aktu  
Jedinstvenog upravnog  
odjela,
- ne obavlja dopuštenu  
djelatnost na dodijeljenoj  
lokaciji,
  - ne plati ugovorenu  
zakupninu u rokovima i/ili  
iznosu utvrđenom  
ugovorom,
  - ne pridržava se odredbi  
ugovora o zakupu.

Općina Bilje može otkazati ugovor o zakupu i u slučaju potrebe privođenju zemljišta drugoj namjeni ili uređivanju zemljišta.

Ako Općina Bilje otkáže ugovor o zakupu, zakupnik nema pravo tražiti zamjensku lokaciju, niti pravo na naknadu štete.

#### Članak 18.

Zakupnik ne može dodijeljenu lokaciju dati u podzakup i/ili prepustiti lokaciju na korištenje drugoj osobi.

U slučaju nastupa okolnosti iz prethodnog stavka ovog članka, pored otkaza ugovora o zakupu Općina Bilje ima pravo na naknadu eventualno nastale štete.

#### Članak 19.

Nakon prestanka zakupa javne površine, zakupnik je dužan u roku od 8 dana ukloniti objekt, te druge građevine i instalacije o svom trošku, a javnu površinu predati slobodnu od osoba i stvari.

### III PRIVREMENO KORIŠTENJE

#### Članak 20.

Na privremeno korištenje daje se u zakup zemljište za postavljanje sadržaja opisanih člankom 4. točke 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10. i 11.

#### Članak 21.

Ukoliko se u slučaju iz članka 20. točke 4., 5., 6., 9. i 10. javi više zainteresiranih osoba za isto vremensko razdoblje i za cijelu površinu provest će se postupak natječaja.

#### Članak 22.

Za postavljanje pokretne ili montažne naprave na javnu površinu podnosi se zahtjev Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Bilje.

U zahtjevu je potrebno navesti lokaciju i površinu na koju bi se postavila pokretna naprava, svrhu i rok korištenja.

Uz zahtjev treba priložiti obrtnicu za fizičke osobe, odnosno izvod iz sudskog registra trgovačkog suda za pravne osobe, te druge dokaze propisane Odlukom o komunalnom redu

Jedinstveni upravni odjel daje na privremeno korištenje fizičkim i pravnim osobama javnu površinu za postavljanje pokretne naprave iz stavka 1. ovog članka rješenjem sukladno Odluci o komunalnom redu.

Rješenje iz prethodnog stavka osobito sadrži:

- naziv lokacije na kojoj se postavlja opisani objekt,
- površinu, rok i uvjete korištenja,
- iznos naknade koju je korisnik dužan uplatiti.

### IV ZAKUPNINA I NAKNADA ZA KORIŠTENJE

#### Članak 23.

Zakupnina, odnosno naknada za korištenje javne površine određuje se po

\*\*\*\*\*

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinstveni upravni odjel Općine Bilje**

m<sup>2</sup> zauzete površine, odnosno vremenu korištenja.

Visina zakupnine, odnosno početni iznos zakupnine utvrđuje se kako slijedi:

1. Kiosci- 30,00 kn po 1m<sup>2</sup>.mjesečno.
2. Pokretne naprave- do 3 m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta 300,00 kn mjesečno, za svaki slijedeći m<sup>2</sup> zauzete površine zakupnina se povećava za 50,00 kuna.
3. Uslužne naprave, automati, hladnjaci, peći za pečenje i dr.- do 3m/2 zauzetog zemljišta 300,00 kn mjesečno, za svaki daljnji m<sup>2</sup> zauzete površine povećava se za 50,00 kuna.
4. Ljetni vrtovi - 10,00 kn po m/2 za period od 15.03. - 15.10.  
- 5,00 kn po m/2 za period od 16.10. – 14.03.
5. Pokretne reklame, panoi, transparenti i slične pokretne naprave – 10,00 kn po m<sup>2</sup> mjesečno.
6. Samostojeće reklame, panoi, transparenti i sl. - 150,00 kn po m<sup>2</sup> godišnje jednostrana,  
- 250,00 kn po m<sup>2</sup> godišnje-dvostrana,
7. Zabavne radnje i cirkuski šatri-( 500 m<sup>2</sup> minimalno zakupa) 500,00 kuna dnevno.
8. Pokretni prodavači bez stalnog prodajnog mjesta:
  - do 3m/2 zauzetog zemljišta 200,00 kn mjesečno, za svaki daljnji m<sup>2</sup> zakupnina se povećava za 100,00 kuna.
9. Zauzimanje javne površine za prigodnu prodaju borova, voća, povrća i dr.:
  - do 10 m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta 100,00 kuna dnevno, za svaki daljnji m<sup>2</sup> zakupnina se povećava za 10,00 kuna dnevno,
10. Presentacija u trajanju do 3 dana:

- do 3 m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta – 100,00 kn dnevno,
- za svaki daljnji m<sup>2</sup> zauzetog zemljišta zakupnina se povećava za 20,00 kuna.

11. Odlaganje građevinskog i drugog materijala
  - do 10,00 m<sup>2</sup> zauzete površine iznosi 10,00 kuna dnevno, za svaki daljnji m<sup>2</sup> zakupnina se povećava za 1,00 kunu dnevno.

## V PROSLAVE CRKVENOG GODA I DRUGIH PRIGODA

### Članak 24.

Sudionici proslava crkvenog goda i drugih prigoda na području Općine Bilje, koji će pružati ugostiteljske usluge, prodavati zanatske proizvode i plodine, te organizirati zabavne radnje („luna park“), u obvezi su participirati u troškovima održavanja javnih površina.

1. po pokretnoj napravi (štrand) za prodaju zanatskih proizvoda do 2 m/2 100,00 kuna, a za svaki daljnji m<sup>2</sup> zauzete površine 50,00 kuna.
2. po pokretnoj napravi za prodaju mješovite robe, igračaka, plastike tehničke opreme, kokica i slično 50,00 kuna po m<sup>2</sup>.
3. za ambulatnu ugostiteljsku prodaju (prikolica) do 10 m/2 500.00 kuna, a za svaki daljnji m<sup>2</sup> zauzete površine 100,00 kuna.
4. „luna park“ – zabavne radnje 10,00 kn po m<sup>2</sup>.
5. šatri ugostiteljske namjene – 50,00 kuna po m<sup>2</sup> zauzete površine.

### Članak 25.

Naplate će se vršiti na licu mjesta gotovinskim putem, uplatnicama.

\*\*\*\*\*

**Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje**

Prikupljena sredstva uplatit će se na blagajni Općine Bilje slijedećeg radnog dana.

## VI ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 26.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana donošenja.

Ovaj Pravilnik će biti objavljen u „Službenom glasniku“ Općine Bilje.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika, van snage se stavlja Pravilnik o zakupu zemljišta na javnim površinama i utvrđivanju obveze participacije u troškovima održavanja javnih površina („Službeni glasnik“ Općine Bilje broj: 6/04.) i Odluka o izmjeni i dopuni Pravilnika o zakupu zemljišta na javnim površinama i utvrđivanju obveze participacije u troškovima održavanja javnih površina („Službeni glasnik“ Općine Bilje broj: 6a/05.).

KLASA: 363-01/10-01/1  
URBROJ: 2100/02-10-1  
Bilje, 18. veljača 2010. god.

NAČELNICA OPĆINE BILJE  
RUŽICA BILKIĆ, oec.v.r..

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Izdaje: Općina Bilje. Za izdavača : Ružica Bilkić, oec. načelnica Općine Bilje  
Grafička priprema i tekst: Jedinostveni upravni odjel Općine Bilje